

Odbor kanceláře tajemníka  
Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 040885/2026 OKT/Pud  
Spis. Zn.: CR 026802/2026  
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5  
Počet listů: 3  
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.  
Tel: 469 657 712  
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 28.4.2026

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 18. 3. 2026 podalo a dne 8. 4. 2026 doplnilo podklady na základě výzvy

**Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1,** prostřednictvím zmocněnce společnosti KLIKS atelier s.r.o., IČO 08350973, Jiráskova č.p. 797, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1 (dále jen „žadatel“) k záměru

### „Přístavba ZŠ Dr. Malíka“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 5434, parc. č. 2323/80 v katastrálním území Chrudim,

dle dokumentace, kterou vypracovala společnost KLIKS atelier s.r.o., IČO 08350973, Jiráskova č.p. 797, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

### I.

**Záměr** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

**p ř í p u s t n ý.**

### II.

Orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydáno **povolení ke kácení dřevin** za těchto podmínek:

- Předmětem povolení jsou níže uvedené dřeviny na pozemku p. č. 2323/80 v k. ú. Chrudim:
  - 1 ks buk lesní převislý (Fagus sylvatica Pendula) s obvodem kmene 105 cm,
  - 4 ks smrku (Picea Omorica) s obvody kmenů 107, 95, 130 a 95 cm.
- Kácení je možné provést nejdříve 10 dní před zahájením realizace záměru "Přístavba ZŠ Dr. Malíka".
- Náhradní výsadba podle § 9 zákona bude provedena na pozemku p. č. 2323/80 v k. ú. Chrudim v počtu celkem 14 ks, a to 3 ks ambroně západního (Liquidambar styraciflua "Worplesdon"), 3 ks břízy himalájské (Betula utilis "Jacquemonti"), 2 ks dřezovce trojtrnného (Gleditsia triacanthos "Bujotti"), 2 ks višně chloupkaté (Prunus "Accolade"), 1 ks lípy srdčité

(Tilia cordata), 1 ks jabloně, vysokokmen (Malus domestica), 2 ks třešně, vysokokmen (Prunus avium).

- Stromy pro náhradní výsadbu budou kvalitní nepoškozené výpěstky s obvody kmínku min. 12 - 14 cm, výšce min. 200 cm, zapěstovanou korunkou a kořenovým balem.
- Náhradní výsadba bude provedena v návaznosti na dokončení výše uvedeného záměru, nejpozději do 6 měsíců od jejího dokončení.
- O vysazené dřeviny bude zajištěna následná péče po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. V rámci následné péče bude prováděno pletí výsadbové misky, při výsadbě bude proveden povýsadbový řez, v případě potřeby bude v průběhu následné péče proveden řez výchovný a zejména bude prováděna pravidelná zálivka všech vysázených stromů.

*Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Kateřina Mrózková.*

### III.

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby** za těchto podmínek:

- Dřevní odpad ze stavebnictví a demolic není dle § 2 písm. a) vyhlášky č. 415/2012 Sb. biomasou určenou ke spalování ve stacionárních zdrojích znečišťování ovzduší (zejména ne v domácích topeništích). Tento odpad bude předán pouze do zařízení k převzetí odpadu.
- Veškeré stavební odpady budou přednostně předány do zařízení k recyklaci odpadů. Pouze nerecyklovatelné odpady budou předány na skládku.
- Ke kontrolní prohlídce stavby (závěrečné) budou v souladu se zákonem č. 541/202 Sb., o odpadech předloženy na MěÚ Chrudim, OŽP doklady o předání všech druhů vzniklých stavebních odpadů do zařízení k převzetí odpadů v souladu se zákonem o odpadech (např. na řízenou skládku, do sběrného dvora, odpadové svozové firmě apod.).

*Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Bohumila Mlatečková.*

### IV.

Orgán státní správy v oblasti ochrany vod souhlasí s tím, aby žadateli bylo v souladu s § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření** za těchto podmínek:

- Odvádění dešťových vod je nutné předem projednat a odsouhlasit s provozovatelem kanalizace t.j. VS Chrudim.

*Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Lenka Coufalová.*

### Odůvodnění:

Dne 18. 3. 2026 podalo Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1, prostřednictvím zmocněnce společnosti KLIKS atelier s.r.o., IČO 08350973, Jiráskova č.p. 797, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 31. 3. 2026 pod č. j. CR 030872/2026 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 8. 4. 2026.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

### Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší přístavbu základní školy Dr. Malíka. Stávající budova školy na parc.č.st. 5434, rozšíření přístavby školy na pozemek p.č. 2323/80. Stávající budovy se stavební práce dotknou v přípojovacích bodech, avšak bude zachována její současná podoba. Přístavba je řešena na nezastavěné

části pozemku (školní zahrada), kde jsou pouze zpevněné plochy. Stavba je navrhovaná jako celodřevěná, v kombinaci plošných masivních CLT panelů s rámovými dřevnými konstrukcemi (sloupy + průvlaky), založena na železobetonových základových pasech. Pro likvidaci dešťových vod je navržena akumulární jímka z betonového prefabrikátu o min. objemu 9,84 m<sup>3</sup>. Nevyužité dešťové vody budou vypouštěny přepadem přes vírový ventil do přípojky splaškové max. průtokem 2 l/s. Napojení objektu základní školy na inženýrské sítě přípojkami zůstává stávající, kapacity jsou dostačující. V řešené části pozemku bude upravena areálová splašková kanalizace, stávající kanalizace je v kalamitním stavu, budou tedy provedeny nové větve v plastovém potrubí. Na stávající objekt školy bude připojena nová větev vnitřního vodovodu, dále nová větev elektrického a sdělovacího připojení. Přístavba bude vytápěna vlastním zdrojem (tepelné čerpadlo). Tepelné čerpadlo bude také zajišťovat chlazení objektu.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

### Ochrana přírody a krajiny

- Přílohou žádosti byly podklady ke kácení - specifikace kácených dřevin, situace stavby s vyznačením kácených stromů a návrh náhradní výsadby. Ke kácení bylo navrženo celkem 16 ks stromů, z nichž pět - 1 ks buku a 4 ks smrku omorika mají ve výšce 130 cm obvod kmene větší než 80 cm, tyto stromy jsou uvedeny ve výroku tohoto stanoviska. Zbývající stromy - 3 ks smrku omorica a 5 ks jabloní, 1 ks borovice kleč, 1 ks zeravu západního a 1 ks jalovce obecného nemají ve výšce 130 cm obvod kmene větší než 80 cm. Podle ustanovení § 3 písm. a) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, je třeba povolení ke kácení pro stromy s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad 80 cm. Proto ve výroku tohoto stanoviska nejsou uvedeny stromy s menším obvodem uvedeny.
- Ke kácení dojde v souvislosti se záměrem přístavby základní školy Dr. Malíka, který je navržen z důvodu zvýšení kapacity školy. Dřeviny navržené ke kácení jsou v místě navržené přístavby a bez kácení dřevin by nebylo možné přístavbu realizovat. Rozšíření kapacity školy je nutné pro zajištění dostatečného počtu míst pro žáky a lze říci, že jde o veřejný zájem. Při posuzování věci bylo přihlédnuto také k tomu, že kácení bylo navrženo v minimálním nutném rozsahu rozsahu a za kácení stromů byla navržena adekvátní náhradní výsadba. Ta je uvedena v podmínkách tohoto stanoviska. Budou vysazeny listnaté stromy, které jsou na pozemek u školy vhodnější než jehličnany a plně nahradí kácené dřeviny. Z těchto důvodů byl ke kácení vydán souhlas.
- Další zákonem chráněné části přírody významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz nebudou záměrem dotčeny. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

### Odpadové hospodářství

- Projektová dokumentace obsahovala odborný odhad množství jednotlivých druhů odpadů vznikajících stavebních případně demoličních odpadů, zařazených dle vyhl. č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, a popis způsobu nakládání s nimi. Dle bilance stavebních odpadů vznikne zejména: odpad katalogové číslo 17 01 01 (Beton) - 60 t; 17 02 01 (Dřevo) - 4,5 t; 17 03 02 (Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01) - 30 t; 17 02 02 (Sklo) - 1 t; 17 04 05 (Železo a

ocel) - 1 t; 17 09 04 (Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 a 17 09 02 a 17 09 03) - 1,5 t atd.

- Žádost byla posouzena z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.
- Po zvážení všech skutečností nebyl dostatečně závažný důvod pro nevydání souhlasného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k výše uvedené stavbě.
- Podmínka o předložení dokladů o likvidaci stavebních případně demoličních odpadů byla stanovena pro zajištění kontroly skutečného nakládání s odpady během realizace záměru a plnění povinností původce ve smyslu ustanovení § 93a zákona o odpadech.

### **Státní správa lesů**

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

### **Ochrana zemědělského půdního fondu**

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

### **Ochrana vod**

Stavba bude napojena na stávající areálové rozvody. Systém likvidace srážkových vod není stavbou vodního díla, jedná se o jednoduché zařízení k ochraně staveb před škodlivými účinky povrchových vod, jak uvádí ustanovení § 55 odst. 3 vodního zákona. V tomto případě dojde k navýšení odvádění zadržovaných srážkových vod a jejich vypouštění do veřejné kanalizace. Z tohoto důvodu je nutné k záměru doložit stanovisko správce popř. vlastníka veřejné kanalizace.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádření podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### **Upozornění:**

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

#### **Ochrana vod**

- Odvádění dešťových vod je nutné předem projednat a odsouhlasit s provozovatelem kanalizace t.j. VS Chrudim.

### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

KLIKS atelier s.r.o., IDDS: rtb9rir

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1