

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 044202/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 036858/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 6.5.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 15. 4. 2025 podala společnost

Duha Miřetín, IČO 65401778, Jugoslávská č.p. 17/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady

(dále jen "žadatel"), pro záměr

„Tábor Barrandov soubor staveb“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 102, 110/2, 115, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, parc. č. 335, 344, 348, 352, 354, 356/3, 356/4, 361, 1089/2, 1090 v katastrálním území Miřetín,

dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vojtěch Zábojník, ČKAIT: 0700137,

vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **nesouhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí **n e p ř í p u s t n ý**.

Popis záměru:

Jedná se o trvalé stavby: SO1 NOVÉ CHATKY, SO2 PÓDIUM, SO3 PŘÍSTŘEŠKY U KLUBOVNY, SO4 ZPEVNĚNÁ PLOCHA BET. DLAŽBOU, SO5 PŘÍSTŘEŠEK U SOCIÁLEK, SO6 PŘÍSTŘEŠEK U KUCHYNĚ.

- SO1 NOVÉ CHATKY: Jedná se o nové dřevěné chatky vzhledem odpovídající stávajícím chatkám, které se již v místě nacházejí. Nové chatky budou umístěny tak, aby na rozmístění stávajících chatek navázaly. Před chatkami 15, 16 a 17 bude provedena terasa z porořostů a ocelové konstrukce. Podél řad chatek bude provedena nová štěrkem zpevněná komunikace šířky 2,0 m, která bude napojená na stávající komunikace v areálu. K chatkám bude přiveden rozvod teploty a provedena příprava k napojení. Stávající chatky již zateplené budou na rozvod teploty napojené. Chatky budou napojené na nové rozvody elektrické energie a zároveň bude proveden nový rozvod pro areálové osvětlení.
- SO2 PÓDIUM: Jedná se o jednoduchý přízemní objekt zastřešený pultovou střechou. Dřevěná masivní konstrukce bude kotvená na zemních kotvách, tři strany budou obloženy prkny. Od lampy u sruhu vedoucích bude provedeno napojení na osvětlení areálu a u hřiště bude umístěná nová lampa. Od objektu Vosárny bude provedeno napojení na rozvod elektrické energie do rozvodného sloupku za pódiem.

- SO3 PŘÍSTŘEŠKY U KLUBOVNY: Jedná se o nové dřevěné přístřešky zastřešující vstupy na západní, severní a jižní straně stávajícího objektu klubovny. V přístřešcích bude instalované venkoví osvětlení napojené na světelné obvody v objektu klubovny, jiné sítě napojené nebudou.
- SO4 ZPEVNĚNÁ PLOCHA BET. DLAŽBOU: Jedná se o novou zpevněnou plochu betonovou zámkovou dlažbou, která navazuje na stávající zpevněnou plochu. Proveden bude v koordinaci s objektem SO5 PŘÍSTŘEŠEK U SOCIÁLEK A SO6 PŘÍSTŘEŠEK U KUCHYNĚ. Současně s prováděním nových zpevněných ploch bude provedena oprava stávajících žlabovek a provedení drobných terénních úprav navazujícího svahu. Část stavby bude provedena na p.p.č. 1089/2 ve vlastnictví Města Proseč, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč. Souhlas vlastníka je přiložen v dokladové části.
- SO5 PŘÍSTŘEŠEK U SOCIÁLEK: Jedná se o nový dřevěný přístřešek, který navazuje na přístřešek stávající u objektu jídelny s kuchyní a sociálním zázemím. Proveden bude v koordinaci s objektem SO4 ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZÁMKOVOU DLAŽBOU. V přístřešku bude instalované venkoví osvětlení napojené na světelné obvody v objektu jídelny, srážkové vody budou svedené stávajícími žlabovkami na zatravněný terén stavebníka v prostoru u starých sociálek. Část stavby bude provedena na p.p.č. 1089/2 ve vlastnictví Města Proseč, náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč. Souhlas vlastníka je přiložen v dokladové části.
- SO6 PŘÍSTŘEŠEK U KUCHYNĚ: Jedná se o nový dřevěný přístřešek, který navazuje na přístřešek stávající u objektu jídelny s kuchyní a sociálním zázemím. Proveden bude v koordinaci s objektem SO4 ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZÁMKOVOU DLAŽBOU. V přístřešku bude instalované venkoví osvětlení napojené na světelné obvody v objektu jídelny, srážkové vody budou svedené stávajícími žlabovkami na zatravněný terén stavebníka v prostoru u starých sociálek. Současný přístup a příjezd je po zpevněné šterkové areálové komunikaci. K areálu tábora vede zpevněná místní komunikace.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Dne 15. 4. 2026 podala společnost Duha Mířetín, IČO 65401778, Jugoslávská č.p. 17/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle ustanovení smyslu § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr není možné uskutečnit z těchto důvodů:

- Velká většina staveb je dle předložené projektové dokumentace navržena v ochranném pásmu lesa a to přímo v tzv. dopadové zóně, která je výrazně ohrožena pádem dřevin z přilehlých lesních pozemků. Některé chatky jsou navrženy pouhých 2,7 m od okraje lesního pozemku. Z hlediska zvýšeného rizika pádu dřevin z přilehlých lesních pozemků není možné akceptovat tak malou odstupovou vzdálenost staveb od lesního pozemku.
- Pravdou je, že některé stavby jsou v ochranném pásmu lesa umístěny již dlouhou řadu let, ale dále je nutno dodat, že zde byly tyto stavby umístěny před platností lesního zákona, tedy před datem 1.1.1996, kde je v zákoně definováno ochranné pásmo lesa. Od té doby je umísťování staveb v blízkosti lesa podmíněno závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, který musí dbát na to, zda daná stavba nebo v tomto případě stavby, mohou či nemohou ovlivnit PUPFL či řádné hospodaření na nich. Dále je nutno zohlednit, zda např. pádem dřevin nemůže vzniknout škoda na majetku či na zdraví.
- Při posouzení stavby v ochranném pásmu lesa se vychází z účelu stavby a vzájemné interakce mezi lesem a stavbou. Záměrem stavebníka je umístění chatek, jejichž účelem je sezónní pobyt osob a to převážně dětí. Z předložené dokumentace staveb nevyplývá, že by investor stavby učinil na svém

pozemku jakákoli opatření před škodami působenými z lesa, jak mu ukládá § 22 odst. 1 lesního zákona ("Vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa; tato opatření jsou oprávněni provést i na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví orgán státní správy lesů, pokud není podle zvláštních předpisů příslušný jiný orgán státní správy. Vlastník pozemků určených k plnění funkcí lesa je povinen provedení opatření strpět."). Ke zmenšení případných škod může být použito např. zvýšení odstupové vzdálenosti stavby od lesa, vyšší pevné oplocení či rámy, chránící stavby před případným pádem dřevin, zesílení konstrukce střechy, volba pevnější střešní krytiny apod. V tomto případě se jedná o jednoduché konstrukce chatek, které se nacházejí v dopadové zóně (až 2,7 m od hranice lesního pozemku) a jejich sezónní provoz sebou nese výrazná rizika. Uvedená základna bude využívána převážně v měsících červen, červenec a srpen, s možným využitím i v měsících květen a září, což je období s nejčastějším výskytem větrných smrští a bouřek, kdy se na území ČR mohou vyskytovat letní bouřky s velmi silnými větry, které mohou způsobit výrazné škody pádem dřevin z PUPFL a to nejen na majetku a zařízení vlastníka pozemku, ale i na zdraví osob, které se právě v těchto letních měsících mohou nacházet v těchto chatkách. Právě s ohledem na zdraví osob by měly být tyto chatky umístěny mimo dopadovou zónu lesních dřevin. V posledním deceniu je možno sledovat zvyšující se výskyt právě takovýchto větrných bouřek, které svou silou každoročně decimují mnoho ha lesních porostů.

- Umístění chatek je vzhledem k převládajícím západním větrům a AVB (absolutní výšková bonita - střední výška dřeviny v určitém věku na daném stanovišti) navrženo v dosahu možného pádu stromů nebo jejich částí z lesního porostu. S ohledem na les jako národní bohatství je možné v závazném stanovisku podle § 14 odst. 2 lesního zákona na stavbu v ochranném pásmu lesa (30 m) použít princip prevence a vedle přímých účinků posoudit i nepřímé zdroje ohrožení lesa. Tím je míněn zejména možný budoucí požadavek stavebníka použít k ochraně své nemovitosti uložení opatření k zamezení škod úpravou hospodaření v lese. Viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 31.7.2018 č.j. 1 As 2/2018.
- Zamýšlené stavby nebudou mít výrazný negativní vliv na plnění funkcí lesa na dotčených lesních pozemcích a umístěním staveb nedojde k narušování kořenového systému a zasahování do korun stromů. Umístěním staveb však v tak těsné blízkosti lesního pozemku však dojde k částečnému omezení hospodaření v lese, kdy při těžbě stromů budou muset být použity technologie pro bezpečné směrové kácení tak, aby nebyla způsobena větší škoda na majetku než za stávajícího stavu. Stávající stavby již nyní omezují řádné hospodaření na dotčených PUPFL a umístěním dalších staveb v těsné blízkosti PUPFL, tak bude hospodaření na dotčených pozemcích velmi výrazně omezeno. V případě ohrožení staveb by při v tuto chvíli neřešeném umístění případných opatření podle § 22 lesního zákona musela být takováto opatření, prováděna na sousedním lesním pozemku, což by způsobilo další výrazné omezení hospodaření na dotčených lesních pozemcích.
- Správní orgán navrhol žadateli provést změnu žádosti a chatky umístit mimo dopadovou zónu dřevin z přilehlých lesních pozemků a zároveň mimo záplavové území. Žadatel tuto alternativu striktně odmítl s odůvodněním, že by byl narušen ráz tábora. V tomto případě se ovšem správní orgán domnívá, že je lepší změnit ráz tábora, než ohrozit desítky životů dětí, které se budou účastnit táborové rekreace s ubytováním v chatkách, které nedokáží zastavit a udržet padající dřeviny a zabránit tak možnému ublížení na zdraví.
- S ohledem na výše uvedené správní orgán nesouhlasí s umístěním požadovaných staveb v ochranném pásmu lesa a s ohledem nejen na zdraví a bezpečnost účastníků tábora, ale i s ohledem na řádné hospodaření na přilehlých lesních pozemcích.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí nepřijatelný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr nelze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy nelze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle stavebního zákona. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Duha Miřetín, IDDS: sx4rthq

Město Proseč, IDDS: mgdb3h7

Městský úřad Proseč, Stavební odbor, IDDS: mgdb3h7

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku