

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 047050/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 037643/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 17.5.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 17. 4. 2026 podali

Školské sestry sv. Františka Česká provincie, IČO 00441082, Radimova č.p. 33/2, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, prostřednictvím zmocněnce, kterým je Ing. Petr Ansorge, IČO 61564117, Studentská č.p. 1109/3, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1 (dále jen „žadatel“) k záměru

„Dělení a scelení pozemků

Směna mezi Městem Seč a Školskými sestrami sv. Františka - Česká provincie; Hoješín“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 228/14 v katastrálním území Hoješín,

dle dokumentace vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 17. 4. 2026 podali Školské sestry sv. Františka Česká provincie, IČO 00441082, Radimova č.p. 33/2, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, prostřednictvím zmocněnce, kterým je Ing. Petr Ansorge, IČO 61564117, Studentská č.p. 1109/3, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se především o díl "c" oddělený z p.p.č. 2 (Zahrada - Školské sestry) ve prospěch p.p.č. 4/10 (Zastavěná pl. - Město Seč); o velikosti 31 m². A dále oddělení 228/84 ve prospěch Města Seč z 228/14 (Ovoc. sad - Školské sestry).

Dosavadní stav: 458/17, 458/14, 9/5, 2, st. 4/10, st. 4/16, st. 4/3, 228/14, 463/32 v k.ú. Hoješín.

Nový stav: 458/17, 458/31, 458/14, 9/5, 2, st. 4/10, st. 4/16, st. 4/3, 228/14, 463/32, 228/84 v k.ú. Hoješín.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Záměr se nachází na území CHKO Železné hory. Z tohoto důvodu je orgánem ochrany přírody příslušným k vydání stanoviska v souladu s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Správa CHKO Železné hory - část žádosti byla postoupena.

Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Dělení pozemků je možné, nemohou být dotčeny zájmy chráněné podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Ing. Petr Ansorge, IDDS: 5u8zkkx

Město Seč, IDDS: tzibpnt

Městský úřad Třemošnice, Stavební odbor, IDDS: zsrbtms

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku