

Odbor životního prostředí
/ vodoprávní a stavební úřad

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 047876/2026 OŽP/Ks
Spis. Zn.: CR 046301/2026 OŽP/Ks
Váš dopis ze dne:
Spis. a skart. znak a lhůta: 330 A/10
Počet listů: 3
Počet příloh: 1
ČVE: I/503/2886

Vyřizuje: Mgr. Petr Kús
Tel: 469 657 333
E-mail: petr.kus@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 20.5.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Zájezdec, IČO 00654663, Zájezdec č.p. 16, 538 51 Chrast u Chrudimě,

prostřednictvím zmocněnce Multiaqua s.r.o., IČO 60113111, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí,
500 02 Hradec Králové 2

(dále jen "stavebník") dne 8.4.2026 podala žádost o povolení záměru:

„Rekonstrukce, dostavba větve A2-2 kanalizace Zájezdec“

(dále jen „záměru“) na místě:

Název kraje
Název obce
Název katastrálního území
Identifikátor katastrálního území
Parcelní čísla pozemků dle evidence katastru
nemovitostí

Pardubický
Zájezdec
Zájezdec
790419
parc. č. st. p. 49, 48, 56, 54, 81, 55, 47, 45 a p. č.
389/11, 389/12, 44, 36

SO 02 – Dešťová kanalizace		
šachta	X	Y
ŠD1	1073816.82	637895.08
	1073813.02	637894.46
ŠD2		
	1073813.50	637888.39
ŠD3		
	1073800.91	637884.56
ŠD4		
	1073807.65	637853.40
ŠD5		
	1073795.71	637851.12
ŠD6		
	1073773.20	637844.82
ŠD7		

SO 01 – Splašková kanalizace		
šachta	X	Y
ŠS0	1073833.14	637896.25
ŠS1	1073824.78	637896.04
ŠS2	1073813.55	637893.88
ŠS3	1073814.12	637887.95
ŠS4	1073800.55	637883.89
ŠS5	1073807.00	637853.82
ŠS6	1073794.18	637851.32
ŠS7	1073773.69	637845.53

SO 03 – Přeložka vodovodu		
Vrch.bod	X	Y
ZÚ	1073808.30	637854.53

SO 03 – Přeložka vodovodu		
VB1	1073807.96	637854.78
VB2	1073793.85	637852.50
KÚ	1073776.19	637847.49

Popis stavby:

V rámci povolovaného záměru jsou řešeny tyto inženýrské objekty:

SO 1 splašková kanalizace

SO 02 dešťová kanalizace

SO 03 přeložka vodovodu

SO 01

Jedná se o stavbu gravitační splaškové kanalizace z potrubí PP SN 12 DN 250 o celkové délce 105,0 m. V řešené lokalitě se nachází stávající betonová jednotná kanalizace, která odvádí společně splaškové odpadní a dešťové vody a je v nevyhovujícím stavu. Na novou splaškovou kanalizaci bude napojeno 9 ks splaškových kanalizačních přípojek. Nová stoka splaškové kanalizace bude napojena do stávající splaškové kanalizace, konkrétně do stávající prefabrikované šachty Š0 (hloubka 2,7 m). Ve stávající betonové šachtě Š0 se počítá s kruhovým jádrovým vývrtem průměru 300 mm pro plastové potrubí DN250. Nová splašková kanalizace bude sloužit výhradně pro odvádění splaškových odpadních vod a bude předána do správy obce Zájedec. Jsou navrženy plastové revizní šachty DN 600. Na stoce splaškové kanalizace je navrženo celkem 7ks nových plastových šachet (ŠS1 a ŠS7) DN 600 s poklopem DN 600 s třídou zatížení D400. Plastové revizní šachty DN 600 budou ukládány na betonový podklad, poklopy jsou litinové. Potrubí kanalizační stoky bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm. Pro napojení splaškových kanalizačních přípojek bude na splaškové kanalizaci umístěno 6 ks odbočných tvarovek 250/150. 2 ks přípojek PVC DN200 a 1 ks přípojky PVC DN150 budou napojeny do šachtového dna DN250.

SO 02

Jedná se o stavbu gravitační dešťové kanalizace o celkové délce 90,5 m. Novým potrubím bude hladké PVC SN12 DN250 délky 67,3 m PVC SN16 DN300 DÉLKY 23,2 M. Potrubí s kruhovou tuhostí SN16 je navrženo v místech s malým krytím. Na novou dešťovou kanalizaci bude napojeno 4 ks dešťových přípojek. Nová dešťová kanalizace bude napojena do stávající betonové dešťové kanalizace DN300. Na odtoku z šachty vyvedeno potrubí PVC DN300 SN16 dl. 1,0 m a na přepoji plastového a stávajícího betonového potrubí DN300 bude použita opravná pružná spojka DN/OD385-455mm pro betonovou trubku DN300 a plastovou trubku DN/OD315. Nová dešťová kanalizace bude sloužit výhradně pro odvádění dešťových vod a bude předána do správy obce Zájedec. Předpokládá se, že v rámci výstavby bude vybouráno 85 m stávajícího betonového potrubí stávající kanalizace DN300 až DN400. Jsou navrženy plastové revizní šachty DN600 v počtu 7ks.

SO 03

Jedná se o přeložku vodovodu z PE 100 RC SDR11 d90/8,2 typ 2 dle PAS 1075 celkové délky 33m. Stávající vodovod provozuje VS Chrudim, a.s. Nově přeložený vodovod bude přepojen na stávající vodovod, který provozuje VS Chrudim, a.s. U potrubí vodovodu bude provedena tlaková zkouška a potrubí bude desinfikováno. Před uvedením do provozu bude proveden rozbor pitné vody. Stavba bude zaměřena včetně křížení s ostatními sítěmi.

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna dle projektové dokumentace na pozemku parc. č. st. p. 49, 48, 56, 54, 81, 55, 47, 45 a p. č. 389/11, 389/12, 44, 36 v katastrálním území Zájedec.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Ochranné pásmo vodovodu je ve smyslu § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vymezeno u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.

Účel stavby:

Účelem je odvádění splaškových a srážkových vod a zásobování pitnou vodou.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno správní řízení.

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní a stavební úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako obecní stavební úřad podle § 107a písm. a) vodního zákona, a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyrozumí podle § 188 odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení. Vodoprávní a stavební úřad, v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 stavebního zákona, upouští od ohledání na místě i ústního jednání, a dle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu

15 dní od doručení tohoto vyrozumění,

do kdy mohou účastníci řízení podat námitky. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Vodoprávní a stavební úřad dále oznamuje, že shromáždil podklady k rozhodnutí ve věci a sděluje účastníkům řízení, že podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Podle § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu dle § 38 odst. 1 správního řádu.

Vodoprávní úřad v souladu s příslušnými právními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků správního řízení:

Stavebník dle § 182 písmeno a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Zájedec, IČO 00654663, Zájedec č.p. 16, 538 51 Chrast u Chrudimě

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Obec Zájedec, IČO 00654663, Zájedec č.p. 16, 538 51 Chrast u Chrudimě

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Pavel Vostřel, Zájedec č.p. 41, 538 51 Chrast u Chrudimě

Lucie Chlebovská, Zájedec č.p. 41, 538 51 Chrast u Chrudimě

Helena Šimková, Machovcova č.p. 1275/16, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Růžena Těšínská, Zájedec č.p. 60, 538 51 Chrast u Chrudimě

Josef Švadlenka, Zájedec č.p. 31, 538 51 Chrast u Chrudimě

Radovan Kulla, Zájedec č.p. 37, 538 51 Chrast u Chrudimě

Ivana Černá, Zájedec č.p. 36, 538 51 Chrast u Chrudimě

Milan Roušar, Zájedec č.p. 24, 538 51 Chrast u Chrudimě

Ing. Aleš Nedvěd, Zájedec č.p. 39, 538 51 Chrast u Chrudimě

Dana Dvořáková, Dolní Bezděkov č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Ministerstvo obrany Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,,
odd. ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst 2 a 3 správního řádu a dle § 188 odst. 4 (v řízení s velkým počtem účastníků se vyzrozumění o zahájení řízení doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyzrozumění o zahájení řízení) a v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu je jim doručováno veřejnou vyhláškou:
pozemkové p. č. 156/1, 159, st. 57, 100, st. 46, st.34, 429, 398/23, 428 v katastrálním území Záejzdec

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim - jako orgán ochrany veřejného zdraví

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy - jako orgán obrany státu

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí – jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. odst. 2 správního řádu považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivo Rychnovský
vedoucí Odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Multiaqua s.r.o., IDDS: xs7n63g

Pavel Vostřel, Zájezdec č.p. 41, 538 51 Chrast u Chrudimě

Lucie Chlebovská, Zájezdec č.p. 41, 538 51 Chrast u Chrudimě

Helena Šimková, Machovcova č.p. 1275/16, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Růžena Těšinská, Zájezdec č.p. 60, 538 51 Chrast u Chrudimě

Josef Švadlenka, Zájezdec č.p. 31, 538 51 Chrast u Chrudimě

Radovan Kulla, Zájezdec č.p. 37, 538 51 Chrast u Chrudimě

Ivana Černá, Zájezdec č.p. 36, 538 51 Chrast u Chrudimě

Milan Roušar, Zájezdec č.p. 24, 538 51 Chrast u Chrudimě

Ing. Aleš Nedvěd, Zájezdec č.p. 39, 538 51 Chrast u Chrudimě

Dana Dvořáková, Dolní Bezděkov č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Ministerstvo obrany Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,,
odd. ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení ekologie prostředí, Pardubická č.p. 67, 537
16 Chrudim IV

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, OPP, Pardubická č.p. 97, 537 16 Chrudim 1

