

Odbor životního prostředí  
/ vodoprávní a stavební úřad

Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 058590/2026 OŽP/Pe - 3383  
Spis. Zn.: CR 055865/2026 OŽP/Pe  
Váš dopis ze dne:  
Spis. a skart. znak a lhůta: 330 A/10  
Počet listů: 3  
Počet příloh: 0  
ČVE: H/503/6227

Vyřizuje: Alena Pecinová, BBuS.  
Tel: 469 657 331  
E-mail: alena.pecinova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 19. 6. 2026

## ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

### Výroková část:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, vodoprávní a stavební úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jako obecní stavební úřad podle a § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, § 107a písm. a) vodního zákona, místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

**Martin Kroutil, nar. 19.2.1994, Tuněchody č.p. 131, 537 01 Chrudim**

(dále jen „stavebník“)

**I.** podle § 195 a 212 stavebního zákona

### p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu vodního díla označenou jako:

### „Vrtaná studna na poz. parc. č. 942/6 Bořice u Hrochova Týnce“

(dále jen „záměr“) na místě:

Název kraje	Pardubický
Název obce	Bořice
Identifikátor katastrálního území	608190
Název katastrálního území	Bořice u Hrochova Týnce
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	poz. parc. č. 942/6 (trvalý travní porost)
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-03-03-0990-0-00-00
Hydrogeologický rajon	4310 Chrudimská křída
Útvar podzemních vod	43100 – Chrudimská křída
Přímé určení polohy stavby (S-JTSK)	638281, 1068918

**Popis záměru:**

Jedná se o novostavbu vrtané studny o hloubce 25 m. Na vrtu bude vybudována plastová manipulační šachta. Plastová šachta průměru 1000 mm bude vytažena 200 mm nad úroveň terénu. Šachta bude zakryta celoplastovým poklopem. Součástí stavby je kabe elektro i vodovodní potrubí.

**Vymezení území záměru:**

Na pozemku č. 942/6 (trvalý travní porost) v katastrálním území Bořice u Hrochova Týnce (dle projektové dokumentace v souladu s grafickou přílohou)

**Účel záměru:**

Zásobování podzemní vodou pro potřeby rodinného domu.

**II. podle § 197 odst. 1**

**stanovuje**

podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude dokončena nejpozději do 8. 7. 2028.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace pro povolení záměru, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby bude zajištěno dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Název a sídlo stavebního podnikatele a termín zahájení stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením vlastních prací.
5. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Budou zajištěny přechody a přejezdy v nejnutnější míře.
6. Před zahájením zemních prací zajistí stavbyvedoucí v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu těchto sítí před poškozením.
7. Zahájení zemních prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí bude nahlášeno provozovatelům sítí 15 dní předem, zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně, pracovníci provádějící zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prokazatelně seznámeni s polohou těchto sítí, případné poškození bude neprodleně oznámeno správci poškozené sítě.
8. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí sítí, bude přizván zástupce správce sítě ke kontrole.

**Odůvodnění:**

Dne 8. 6. 2026 podal Martin Kroutil, nar. 19.2.1994, Tuněchody č.p. 131, 537 01 Chrudim, prostřednictvím zmocněnce Jana Špáse, nar. 1.11.1996, Lukavička č.p. 1, Lukavice, 538 21 Slatiňany žádost o povolení stavby nebo zařízení – ke stavbě výše uvedeného vodního díla. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle stavebního zákona, vyhlášky č. 149/2024 Sb. o provedení některých ustanovení stavebního zákona, vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Povolení stavby nebo zařízení je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, protože stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky

uvedené v § 193 stavebního zákona a stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Současně podle § 212 odst. 2 stavebního zákona platí, že povolení stavby vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Projektovou dokumentaci stavby autorizoval Ing. Jaroslav Doležal (Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, identifikační číslo ČKAIT – 0700503) v dubnu 2026.

Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracovala v dubnu 2026 Ing. Dagmar Bartošová (Odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii, č. 1750/2003).

Byla doložena plná moc.

### **Posouzení vodoprávního a stavebního úřadu:**

Vodoprávní a stavební úřad v provedeném řízení posoudil předložené žádosti z hledisek uvedených v ustanoveních vodního a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádostí a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání povolení.

Vodoprávní a stavební úřad upustil od ohledání na místě a od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Vodoprávní a stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky dotčených orgánů a správců technické infrastruktury jsou součástí projektové dokumentace nebo byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Výjimkou jsou zákonné povinnosti, o kterých není stavební úřad oprávněn rozhodovat.

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu kulturně historických architektonických a urbanistických hodnot území. Pro lokalitu stavby byl schválen územní plán. Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavba studny je v souladu s obecnými požadavky na stavbu dané zejména vyhláškou č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, a to především s ustanovením § 79 a přílohou č. 8, částí 10, kde je uvedeno, že studna musí být navržena a provedena v prostředí, které není zdrojem možného znečištění ani ohrožení jakosti vody ve studni a v takové poloze, aby nebyla ovlivněna vydatnost sousedních studní, a kde jsou v příloze uvedeny nejmenší vzdálenosti studny od možných zdrojů znečištění.

Z vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (hydrogeologa), které je předepsanou přílohou žádosti o povolení k odběru podzemních vod a je odborným podkladem pro správní rozhodování, vyplývá, že navržený záměr je možný.

Hydrogeolog v závěru svého vyjádření uvádí, že studna je situována v prostředí, které není zdrojem možného znečištění ani ohrožení jakosti vody ve studni. Dále uvádí, že odběrem podzemních vod z jímacího objektu nebude narušen přirozený režim oběhu podzemních vod, množství odebírané vody (v rozsahu uvedeném ve výroku III tohoto rozhodnutí) nebude mít vliv na místní vodní a na vodu vázané ekosystémy, případně na okolní vodní díla, stavby či zařízení.

Dále vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vodoprávní a stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní a stavební úřad v souladu s příslušnými právními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků správního řízení pro vydání povolení záměru:

Stavebník dle § 182 písmeno a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Martin Kroutil, nar. 19.2.1994, Tuněchody č.p. 131, 537 01 Chrudim

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Obec Bořice, IČO 00269883, Bořice č.p. 93, 538 62 Hrochův Týnec

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno dle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst.2 a 3 správního řádu

Zora Audyová, nar. 4.1.1960, Bořice č.p. 110, 538 62 Hrochův Týnec,

Jan Nykl, nar. 9.4.1954, Bořice č.p. 92, 538 62 Hrochův Týnec,

Obec Bořice, IČO 00269883, Bořice č.p. 93, 538 62 Hrochův Týnec,

Obec Dvakačovice, IČO 00484466, Dvakačovice č.p. 73, 538 62 Hrochův Týnec

Ve správním řízení je dotčeným orgánem:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí – jako orgán ochrany přírody

Na základě výše uvedených skutečností vodoprávní a stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Informace pro stavebníka:**

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (autorizovanou osobou v příslušné oblasti vodního hospodářství). Při provádění stavby vyžadující povolení musí být veden stavební deník.

Vodoprávní a stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí;
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání proti rozhodnutí odkladný účinek.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Ivo Rychnovský  
vedoucí Odboru životního prostředí

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) a § 9 ve výši 4000 Kč byl zaplacen 18. 6. 2026.

**Příloha:**

Příloha č. 1 - situace ve volném měřítku

**Obdrží:**

Jan Špás, IDDS: 7nq24up

Zora Audyová, Bořice č.p. 110, 538 62 Hrochův Týnec

Jan Nykl, Bořice č.p. 92, 538 62 Hrochův Týnec

Obec Bořice, IDDS: vdmzb7i

Obec Dvakačovice, IDDS: e9ib2nd

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

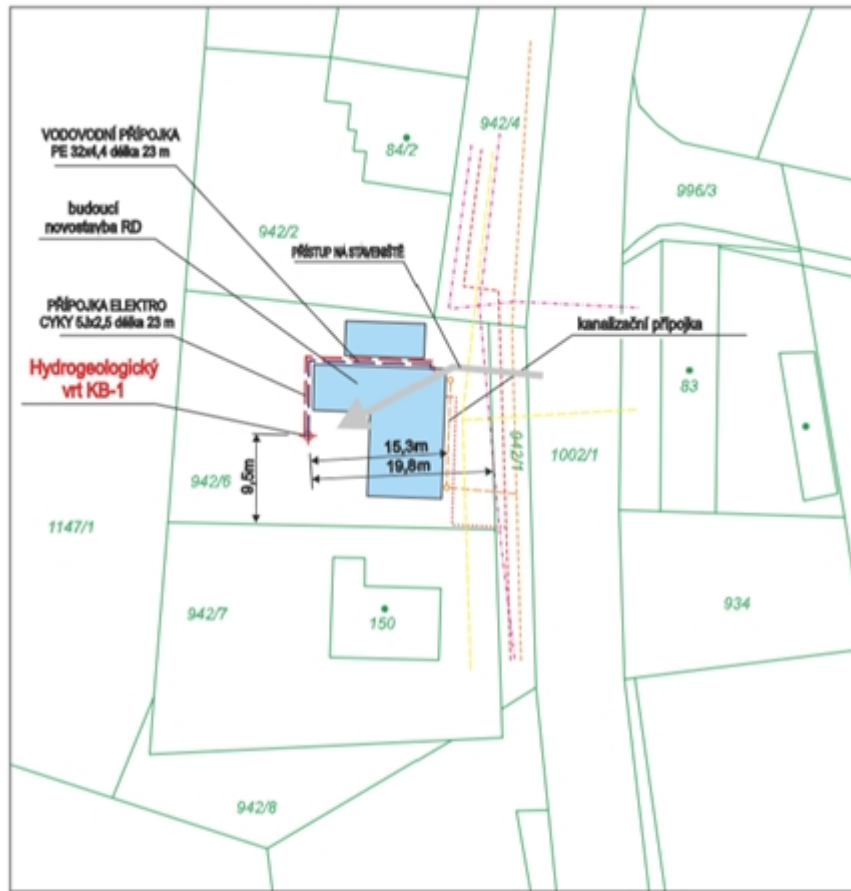
**Na vědomí:**

Ing. Jaroslav Doležal, IDDS: p32qwke – jako hlavní projektant

Městský úřad Chrast, Odbor výstavby a životního prostředí - stavební úřad, IDDS: gtrbrq5

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Příloha č. 1.



LEGENDA

- - - - - POZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO DO 110V
- - - - - VEDENÍ STL PLYNOVOD
- - - - - POZEMNÍ VEDENÍ SEK ČETN
- - - - - POTRUBÍ ODPADNÍ VODY



STUPEŇ PROJEKT PRO SP	ZODPOVĚDĚL PRŮJEKTANT ING. JAROSLAV DOLEŽAL	VYPRACOVÁV ING. DAGMAR BARTOŠOVÁ	Ing. Dagmar Bartošová Souběžná 161 53821 Slatihany bartosova.d@iscv.cz IČO: 082 28 051	
STAVBY KROUTIL MARTIN, Č.P. 131, 53701 TUNĚCHODY				
ADRESA OBJEKT	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE STUDNY KB-1 hl. 25 m NA POZEMKU PAR. ČÍSLO 942/6, K.Ú. BOŘICE U HROCHOVA TÝNCE		DATA DUBEN 2026	FORMÁT A4
OBRAZ VÝKRESU KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			MĚŘITVO 1:500	ČÍSLO VÝKRESU C 3