

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 059082/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 049944/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 19.6.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 25. 5. 2026 podala společnost

ERA PLUS s.r.o., IČO 28784634, Pardubická č.p. 528, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

(dále jen „žadatel“) k záměru

„Novostavba SKLADOVÉ HALY - Chrudim parc. č.871/4 areál bývalého depa fi. ERA PLUS a.s.“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 871/4 v katastrálním území Chrudim,

dle dokumentace, kterou vypracoval Michal Terezka, 06/2025, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 25. 5. 2026 podala společnost ERA PLUS s.r.o., IČO 28784634, Pardubická č.p. 528, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o povolení plachtové, montované, skladové haly firmy Propen s.r.o.. Tomu je hala přizpůsobena svou jednoprostorovou dispozicí, umístěním i výběrem konstrukčního systému a obvodového pláště jedná se o obdélníkovou přízemní halu s ocelovou konstrukcí a potaženou UV odolnou plachtovinou. Nosnou konstrukci tvoří základní hliníko - ocelový rám, který se v segmentech 4,4 m opakuje. Stojky 70/120 mm a vše opatřeno povrchovou antikorozi úpravou (eloxováním nebo žárovým zinkováním).

Celá soustava tvoří pevnou žebrovou kostru s pomocným zavětrováním táhly. Jedná se o montovanou halu, která bude umístěna na pozemku se souhlasem vlastníka pozemku. Založení nosné konstrukce je na základových patkách. Konstruktivní systém je montovaný a má sedlovou konstrukci střechy. Opláštění stěn a střechy bude řešeno lakovaným PVC nánosovou polyesterovou tkaninou (SIONE B9103). Jedná se o samočistitelnou, samozhasitelnou, světlopropustnou, odolnou proti UV a kompletně snadno rozebíratelnou konstrukci opláštění. Střecha má volné svody dešťových vod do okolních ploch. Hala je bez napojení na inženýrské sítě. Charakter užití je skladování stavebního materiálu.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 541/2024 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Zájmy chráněné podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- Upozorňujeme, že předání stavebních odpadů do zařízení musí být zajištěno písemnou smlouvou před vznikem odpadů v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

ERA PLUS s.r.o., IDDS: 8ewjdfh

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1