

Odbor kanceláře tajemníka  
Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 061833/2026 OKT/Pud  
Spis. Zn.: CR 044898/2026  
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.  
Tel: 469 657 712  
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 29.6.2026

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 11. 5. 2026 podala a dne 4. 6. 2026 doplnila podklady na základě výzvy společnost

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,** prostřednictvím zmocněnce společnosti PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic č.p. 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 (dále jen „žadatel“) k záměru

### „CR K Píšťovům, McDonald`s-KKT, kvn, knn“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1834/1, 1839/5, 3483/11, 3483/12, 3484/4, 3484/5, 3484/10 v katastrálním území Chrudim,

dle dokumentace, kterou vypracovala společnost PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic č.p. 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

### I.

**Záměr** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

**p ř í p u s t n ý.**

### II.

Orgán státní správy v oblasti ochrany vod souhlasí s tím, aby žadateli bylo v souladu s § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření** za těchto podmínek:

- V záplavovém území nesmí provedením stavby dojít k navyšování terénu.
- Zásyp vedení v záplavovém území řádně zhutnit po vrstvách.
- Doporučujeme objekty jako rozvodné skříně atd. a jejich vnitřní vybavení v záplavovém území osadit nad kótu  $Q_{100}$  (úroveň hladiny  $Q_{100}$  se v daném místě nachází na kótě 256,69 m n.m.).
- Veškerý stavební a výkopový materiál během stavby a po ní umísťovat mimo záplavové území.

*Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Lenka Coufalová.*

**Odůvodnění:**

Dne 11. 5. 2026 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zmocněnce společnosti PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČO 26011701, Arnošta z Pardubic č.p. 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 3. 6. 2026 pod č. j. CR 053123/2026 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 4. 6. 2026.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

**Popis záměru:**

Kabelové vedení nn: Ze stávajícího pilíře SR602, umístěného na pozemku p.č.1839/5 bude vyvedeno nové kabelové vedení nn, které bude smyčkováno do dvou pilířů SS300, umístěných na pozemcích p.č. 3483/12 a p.č. 1834/1. Nové kabelové vedení nn bude zaústěno do nového pilíře SR608, umístěného na pozemku p.č. 3484/4. Kabelové vedení vn: Na stávající kabelové vedení vn bude na pozemku p.č. 3484/5 naspojováno nové kabelové vedení vn, které bude ukončeno v nově osazeném rozvaděči vn KKT. V celé trase nového kabelového vedení nn a vn budou uloženy dvě trubky HDPE pro uložení zemního optického vedení.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ochrana přírody a krajiny**

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

**Odpadové hospodářství**

Dle zákona č. 541/2024 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

**Státní správa lesů**

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

**Ochrana zemědělského půdního fondu**

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

**Ochrana vod**

- Uvedená stavba se nachází ve stanoveném záplavovém území při průchodu povodně Q100 od vodního toku Chrudimka (IDVT 10100018), který je ve správě Povodí Labe, státní podnik. Záplavové území bylo stanoveno dne 10.2.2022 Krajským úřadem Pardubického kraje pod č.j. KrÚ 12384/2022. Úroveň hladiny Q100 se v daném místě nachází na kótě 256,69 m n.m. Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod číslo HSL 1010 - Chrudimka od toku Okrouhlický potok po tok Novohradka, TS na souřadnicích (S-JTSK) Y: 646645, X: 1072093, SR na souřadnicích (S-JTSK) Y: 646547, X: 1072191. Dále se stavba nachází v hlavním útvaru podzemních vod č. 43100 Chrudimská křída.
- Z předložených podkladů, vyplývá, že stavba nebude mít negativní vliv na odtokové poměry v předmětné lokalitě za předpokladu dodržení stanovených podmínek za předpokladu dodržení stanovených podmínek.
- Vodoprávní úřad dále posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení dobrého stavu/potenciálu.
- Podmínky správce vodního toku a správce povodí Povodí Labe, státního podniku byly zahrnuty do podmínek závazného stanoviska. Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním za stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Upozornění:**

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

**Ochrana vod**

- Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenesे odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

**Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

PEN - projekty energetiky, s.r.o., IDDS: y5gstt2

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku