

Odbor životního prostředí
/ vodoprávní a stavební úřad

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 064546/2026 OŽP/Pe - 3837
Spis. Zn.: CR 050232/2026 OŽP/Pe
Váš dopis ze dne:
Spis. a skart. znak a lhůta: 330 A/10
Počet listů: 4
Počet příloh: 0
ČVE: J/503/5097

Vyřizuje: Alena Pecinová, BBUŠ.
Tel: 469 657 331
E-mail: alena.pecinova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 8.7.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, vodoprávní a stavební úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jako obecní stavební úřad podle a § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, § 107a písm. a) vodního zákona, místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

Vojtěch Veverka, nar. 29.5.1999, Husova č.p. 1938, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

(dále jen „stavebník“)

I. podle § 195 a 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení dočasnou stavbu vodního díla označenou jako:

„DČOV na poz. parc. č. 202/12 v katastrálním území Nabočany“

(dále jen „záměr“) na místě:

Název kraje	Pardubický
Název obce	Nabočany
Identifikátor katastrálního území	700983
Název katastrálního území	Nabočany
Parcelní čísla a druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí	poz. parc č. 202/12 (zahrada), parc. č. 467 (vodní plocha), parc. č. 429 (vodní plocha)
Číselný identifikátor vodní linie (dle Centrální	10185472

evidence vodních toků MZe)	
Druh vodní linie (dle Centrální evidence vodních toků MZe)	vodní tok
Název vodního toku	Ježděnka
Říční km vodní linie (administrativní kilometráž dle GISyPoNET Povodí Labe, státní podnik)	4,265
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-03-03-1010-0-00
Útvar povrchových vod	HSL_1090 – Novohradka od toku Kounka po ústí do toku Chruidmka
Přímé určení polohy ČOV (souřadnice X, Y - S-JTSK)	1072328, 640726

Popis záměru:

Jedná se o dočasnou stavbu vodního díla. Součástí stavby je čistírna odpadních vod (dále jen "ČOV") typu ČOV EK-S4 je retenční nádrž, výustní objekt včetně opevnění odtoku do vodního toku Ježděnka, kanalizační potrubí a elektrické rozvody.

Jedná se o stavbu dočasnou, novostavbu.

Příjezd na staveniště je po veřejných komunikacích.

Umístění záměru:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, a to na pozemcích par. č. 202/12, parc. č. 467 a parc. č. 429 v katastrálním území Nabočany.

Účel záměru:

Čištění odpadních vod vzniklých provozem nemovitosti na pozemku parc. č. 202/12 v katastrálním území Nabočany a zajištění vypouštění odpadních vod do vod povrchových.

II. podle § 197 odst. 1

stanovuje

podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2026.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace pro povolení záměru, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba se povoluje jako stavba dočasná, a to do doby 6 měsíců po vydání povolení užívání (kolaudační rozhodnutí) kanalizace pro odvádění odpadních vod v dané lokalitě, která bude zakončena čistírnou odpadních vod. Tato podmínka se neuplatní v případě, že připojení předmětné stavby rodinného domu na kanalizaci pro odvádění odpadních vod nebude technicky možné.
4. Při provádění stavby bude zajištěno dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Název a sídlo stavebního podnikatele a termín zahájení stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením vlastních prací.
6. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Budou zajištěny přechody a přejezdy v nejnutnější míře.
7. Před zahájením zemních prací zajistí stavbyvedoucí v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu těchto sítí před poškozením.

8. Zahájení zemních prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí bude nahlášeno provozovatelům sítí 15 dní předem, zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně, pracovníci provádějící zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prokazatelně seznámeni s polohou těchto sítí, případné poškození bude neprodleně oznámeno správci poškozené sítě.
9. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí sítí, bude přizván zástupce správce sítě ke kontrole.
10. Budou dodrženy podmínky správce toku Povodí Labe, státní podnik:
 - a) Před dokončením stavby ČOV požadujeme přizvat zástupce našeho provozního střediska ve Vysokém Mýtě (Vraclavská 169, tel. 465 420 426 nebo 602 177 216, Bc. L. Petřek, e-mail: labe-z2@pla.cz) ke kontrole stavu koryta a výustního objektu.
 - b) Bez písemného souhlasu správce toku (zástupce našeho provozního střediska ve Vysokém Mýtě) s provedením výustního objektu nebude, ke stavbě ČOV vydán souhlas s užíváním.

Odůvodnění:

Dne 12. 5. 2026 podal Vojtěch Veverka, nar. 29.5.1999, Husova č.p. 1938, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3, prostřednictvím zmocněnce Jakuba Plevy, nar. 8.10.1990, Masarykova č.p. 975, 533 04 Sezemice žádost o povolení stavby nebo zařízení – ke stavbě výše uvedeného vodního díla. Dnem podání žádostí bylo zahájeno správní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle stavebního zákona, vyhlášky č. 149/2024 Sb. o provedení některých ustanovení stavebního zákona, vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Povolení stavby nebo zařízení je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, protože stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona a stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Současně podle § 212 odst. 2 stavebního zákona platí, že povolení stavby vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Projektovou dokumentaci stavby autorizoval Ladislav Kališ (Autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, identifikační číslo ČKAIT – 0701507) v září 2025.

Vyjádření účastníků řízení, stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Jednotné environmentální stanovisko – souhlasné – č.j. CR 040657/2026 OKT/Pud ze dne 24. 4. 2026
- Nájemní smlouva – pozemek č.: 347/NS/953 ze dne 3. 11. 2025

Byly předloženy souhlasy vlastníků dotčených pozemku ve smyslu § 187 stavebního zákona.

Byly předloženy souhlasy se záměrem všech účastníků řízení vyznačené na situačním výkresu.

Byla doložena plná moc.

Posouzení vodoprávního a stavebního úřadu:

Vodoprávní a stavební úřad v provedeném řízení posoudil předložené žádosti z hledisek uvedených v ustanoveních vodního a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádostí a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání povolení.

Vodoprávní a stavební úřad upustil od ohledání na místě a od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Vodoprávní a stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky dotčených orgánů a správců technické infrastruktury jsou součástí projektové dokumentace nebo byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Výjimkou jsou zákonné povinnosti, o kterých není stavební úřad oprávněn rozhodovat.

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu kulturně historických architektonických a urbanistických hodnot území. Pro lokalitu stavby byl schválen územní plán. Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Podmínky správce dotčeného vodního toku a správce povodí týkající se uvedené stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Výjimkou jsou zákonné povinnosti, o kterých není vodoprávní a stavební úřad oprávněn rozhodovat.

Stavba je povolena jako stavba dočasná, a to nejpozději do doby 6 měsíců po vydání povolení k užívání (kolaudační rozhodnutí) kanalizace pro veřejnou potřebu v předmětné lokalitě, která bude zakončena čistírnou odpadních vod. Tato podmínka se neuplatní v případě, že připojení předmětné stavby rodinného domu na kanalizaci pro veřejnou potřebu nebude technicky možné. Pro předmětnou lokalitu byl v souladu s ustanoveními § 4 zákona o vodovodech a kanalizacích zpracován Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje. V jeho aktuálním znění je navrženo realizovat splaškovou gravitační kanalizaci DN 250 v délce 900 m zakončenou mechanicko-biologickou ČOV s výustí do potoka Ježděny. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je podle § 4 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích jedním z podkladů pro činnost vodoprávního a stavebního úřadu. V případě realizace kanalizace pro veřejnou potřebu, která bude zakončena čistírnou odpadních vod, je s ohledem na zájmy chráněné vodním zákonem žádoucí, aby veškeré odpadní vody produkované v předmětné lokalitě byly odváděny na centrální čistírnu odpadních vod. S ohledem na tyto skutečnosti vodoprávní úřad omezil dobu, na kterou bude navrhovaná stavba domovní čistírny odpadních vod povolena.

Lhůta šesti měsíců po vydání povolení k užívání kanalizace pro veřejnou potřebu v dané lokalitě byla stanovena s ohledem na nezbytnost vypracovat projektovou dokumentaci pro stavbu k napojení na kanalizaci (zřejmě kanalizační přípojka) a s ohledem na nezbytnost provedení správního řízení ve věci umístění, povolení k provedení a užívání stavby k napojení na kanalizaci. Dále byla tato lhůta stanovena i s ohledem na možné nepříznivé klimatické podmínky (zimní období apod.). Vodoprávní úřad zastává názor, že 6 měsíců je dostatečně dlouhá doba k uskutečnění výše uvedených úkonů. Současně se nejedná o extrémně dlouhou dobu k naplnění účelu vodního zákona a zákona o vodovodech a kanalizacích. Po tuto dobu budou odpadní vody řádně likvidovány v domovní čistírně odpadních vod a nebudou tedy ohrožovat kvalitu povrchových a podzemních vod.

Dále vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vodoprávní a stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní a stavební úřad v souladu s příslušnými právními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků správního řízení pro vydání povolení záměru:

Stavebník dle § 182 písmeno a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Vojtěch Veverka, nar. 29.5.1999, Husova č.p. 1938, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Obec Nabočany, IČO 00270563, Nabočany č.p. 24, 538 62 Hrochův Týnec

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno dle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst.2 a 3 správního řádu

Vladimír Novotný, nar. 7.4.1969, Dašická č.p. 916, 537 01 Chrudim IV,
Josef Veverka, nar. 26.10.1947, Nabočany č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec,
Anna Veverková, nar. 22.7.1950, Nabočany č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec,
Ing. Jiří Hác, nar. 4.8.1969, U Borku č.p. 416, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3,
Anna Marková, nar. 15.9.1994, Nabočany č.p. 64, 538 62 Hrochův Týnec,
Petr Marek, nar. 27.4.1994, Nabočany č.p. 64, 538 62 Hrochův Týnec,
Roman Michalec, nar. 23.3.1989, Nádražní č.p. 338, 538 62 Hrochův Týnec,
Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
Ing. Vladislav Kališ, IČO 04577493, nar. 10.5.1986, B. Němcové č.p. 235, 533 74 Horní Jelení,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ve správním řízení je dotčeným orgánem:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí – jako orgán ochrany přírody

Na základě výše uvedených skutečností vodoprávní a stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Informace pro stavebníka:

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (autorizovanou osobou v příslušné oblasti vodního hospodářství). Při provádění stavby vyžadující povolení musí být veden stavební deník.

Vodoprávní a stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí;
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání proti rozhodnutí odkladný účinek.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Ivo Rychnovský
vedoucí Odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 7.7.2026.

Příloha:

Příloha č. 1 - situace ve volném měřítku

Obdrží:

Jakub Pleva, IDDS: puu9ggm

Vladimír Novotný, Dašická č.p. 916, 537 01 Chrudim IV

Josef Veverka, Nabočany č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec

Anna Veverková, Nabočany č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec

Ing. Jiří Hác, IDDS: jxfrb9j

Anna Marková, Nabočany č.p. 64, 538 62 Hrochův Týnec

Petr Marek, Nabočany č.p. 64, 538 62 Hrochův Týnec

Roman Michalec, Nádražní č.p. 338, 538 62 Hrochův Týnec

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Obec Nabočany, IDDS: 4pbb2ss

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 01 Chrudim I

Na vědomí:

Městský úřad Chrast, Odbor výstavby a životního prostředí - stavební úřad, IDDS: gtrbrq5

Ing. Vladislav Kališ, IDDS: evnnts9 – jako hlavní projektant

Pro vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Příloha č. 1

