

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 068264/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 059526/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 20.7.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 22. 6. 2026 podala společnost

B Z B, s.r.o., IČO 64824667, Nový dvůr č.p. 908, 538 03 Heřmanův Městec, prostřednictvím zmocněnce, kterým je Ing. Josef Holub, IČO 66805864, 17. listopadu č.p. 537, 538 51 Chrast u Chrudimě (dále jen „žadatel“) k záměru

„Nový Dvůr, administrativní budova čp. 908 - likvidace odpadních vod“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 950/29 v katastrálním území Heřmanův Městec,

dle dokumentace, kterou Ing. Josef Holub, IČO 66805864, 17. listopadu č.p. 537, 538 51 Chrast u Chrudimě, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

II.

Orgán státní správy v oblasti ochrany vod souhlasí s tím, aby žadateli bylo v souladu s § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření** za těchto podmínek:

- Vydání povolení k nakládání s vodami - vypouštění odpadních vod do vod podzemích

Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Mgr. Petr Kůs.

Odůvodnění:

Dne 22. 6. 2026 podala společnost B Z B, s.r.o., IČO 64824667, Nový dvůr č.p. 908, 538 03 Heřmanův Městec, prostřednictvím zmocněnce, kterým je Ing. Josef Holub, IČO 66805864, 17. listopadu č.p. 537, 538 51 Chrast u Chrudimě, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o novou vodohospodářskou stavbu, jejímž účelem je odvádění a likvidace splaškových odpadních vod od administrativní budovy čp. 908 v Heřmanově Městci - místní části Nový Dvůr. Jedná se o stavbu trvalou. Pro likvidaci odpadních vod z rodinného domu je navrhována domovní čistírna odpadních vod typ TOPAS 5 typ S (dodávka firmy TopolWater, s. r. o., Čáslav). Vyčištěné odpadní vody budou jímány v původní vyvážecí jímce, která bude v rámci navrženého řešení využita pro akumulaci vyčištěné vody, odkud budou ve vegetačním období likvidovány rozstříkem (zálivkou) po pozemcích p. č. 950/29 a 950/45 k. ú. Heřmanův Městec v souladu s hydrogeologickým posudkem firmy GeoEko, s. r. o., Fáblovka 553, 533 52 Pardubice II - Polabiny ze dne 12. 6. 2026 a mimo vegetační období v zařízení k tomu určeném (nejbližší celooobecní ČOV).

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 541/2024 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

- Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním za stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.
- Vodoprávní úřad dále záměr posoudil z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení dobrého stavu/potenciálu.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana vod

- Stavba ČOV je stavbou vodního díla. Jeho realizace podléhá řízení o povolení záměru. Žádost o povolení stavby (vč. projektové dokumentace) je nutné podat prostřednictvím portálu stavebníka.
- Vypouštění odpadních vod podléhá vydání povolení k nakládání s vodami. Žádost je nutné podat v souladu s vyhláškou č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu.
- Povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Ing. Josef Holub, IDDS: z5hkzkn

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku

Město Heřmanův Městec, IDDS: n5wb35z

Městský úřad Heřmanův Městec, Stavební odbor, IDDS: n5wb35z