

Odbor životního prostředí
/ vodoprávní a stavební úřad

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 066548/2026 OŽP/Ha
Spis. Zn.: CR 050857/2026 OŽP/Ha
Váš dopis ze dne:
Spis. a skart. znak a lhůta: 330 A/10
Počet listů: 3
Počet příloh: 0
ČVE: G/503/3037, I/503/2888

Vyřizuje: Ing. Jitka Hájková
Tel: 469 657 332
E-mail: jitka.hajkova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 24.7.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Obec Stolany, IČO 00654752, Stolany č.p. 114, 538 03 Heřmanův Městec,
kterou zastupuje Jan Trojan, IČO 72963697, nar. 6.9.1979, Skupice č.p. 20, Morašice, 538 03
Heřmanův Městec

(dále jen "stavebník") dne 20.5.2026 podal žádost o povolení záměru, jehož součástí je stavba vodního díla:

**„Sportovní areál s tělocvičnou a požární zbrojnice Stolany, vč. dopr. a tech. infrastruktury -
prodloužení vod. a kan. řadu“**

(dále jen „záměr“) na místě:

Název kraje	Pardubický
Název obce	Stolany
Identifikátor katastrálního území	751979
Název katastrálního území	Stolany
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 425/4 (ovocný sad), 434/4 (ostatní plocha), 425/2 (ostatní plocha), 420/8 (orná půda), 503/1 (ostatní plocha), 429/2(ostatní plocha)
Hydrogeologický rajon	4310 – Chrudimská křída
Útvar podzemních vod	43100 – Chrudimská křída
Přímé určení polohy začátku stavby vodovodu (S-JTSK)	1072819.34, 650835.40
Přímé určení polohy konce stavby vodovodu (S-JTSK)	1072893.93, 650735.72
Přímé určení polohy začátku stavby kanalizace (S-JTSK)	1072794.62, 650811.96
Přímé určení polohy konce stavby kanalizace (S-JTSK)	1072876.73, 650748.74

Popis záměru:

Jedná se o stavbu kanalizační stoky a vodovodního řadu včetně kanalizačních a vodovodních přípojek.

Kanalizační stoka

Stávající kanalizační řad je v řešeném území veden pod terénem pozemku p. č. 503/1 v k. ú. Stolany, který se nachází nedaleko pozemku stavby, ale ne v jeho bezprostřední blízkosti. Splaškové vody budou odvedeny do této kanalizační sítě. Pro přiblížení bude vybudováno nové prodloužení veřejného

kanalizačního řadu, které bude ukončeno na pozemku ve vlastnictví Obce Stolany, tedy na pozemku sousedícím s pozemkem stavby. Výškové podmínky umožňují gravitační napojení splaškové kanalizace. Potrubí řadu bude provedeno z PVC-U potrubí DN250, SN12. Na trase potrubí budou betonové kanalizační šachty. Potrubí bude vedeno pod terénem několika pozemků, a jeho **celková půdorysná délka bude 135,1 m**. Na konci bude potrubí napojeno do stávající šachty kanalizačního řadu, umístěné na kraji pozemku p. č. 503/1.

Výškové podmínky umožňují gravitační napojení splaškové kanalizace. Potrubí řadu bude provedeno z PVC-U potrubí DN250, SN12. Na trase a v bodech změny směru trasy budou umístěny betonové šachty. Šachty budou typové betonové, DN1000, s pojízdným litinovým poklopem zatížení D400, bez odvětrání.

Vodovodní řad

Stávající vodovodní řad je v řešeném území veden pod terénem několika pozemků v k. ú. Stolany (p. č. 439, 435/1, 420/8, 429/2), které se nachází nedaleko pozemku řešené stavby, ale ne v jeho bezprostřední blízkosti. Pro přiblížení bude vybudováno nové prodloužení veřejného vodovodního řadu, respektive nová větev vodovodu, která bude ukončena na pozemku ve vlastnictví Obce Stolany, tedy na pozemku sousedícím s pozemkem stavby. V místě nejbližší k nové stavbě se napojí nová větev vodovodu, konkrétně vedle plánované příjezdové komunikace, bod napojení je na rozhraní pozemků č. 480/8 a 429/2. Napojení bude provedeno T kusem a uzavíracím šoupětem. Nový vodovod bude proveden z potrubí PE 100RC, dimenze d90x8,2 mm SDR11. Prodloužení bude ukončeno za místem napojení nové vodovodní přípojky pro řešenou stavbu, na konci bude instalován nový podzemní hydrant.

Nová trasa vodovodu bude pokračovat v zeleném pásu podél plánované příjezdové cesty. Nový vodovod bude proveden z potrubí PE 100RC, dimenze d90x8,2 mm, SDR11. **Celková půdorysná délka nové trasy je 125,1 m**. Prodloužení bude ukončeno v zeleném pásu vedle nového objektu, na konci bude instalován nový podzemní hydrant se zemní soupřavou. Před hydrantem bude na potrubí osazeno šoupě se zemní soupřavou. Hydrant bude mít funkci vzdušníku.

Kanalizační a vodovodní přípojky o délce do 25 m nepodléhají povolení stavebním úřadem (jedná se o drobné stavby dle přílohy č. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „stavební zákon“)).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

V souladu s ustanovením § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, je ochrana vodovodního řadu a kanalizačních stok zajištěna ochranným pásmem. Ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok je ve smyslu § 23 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, vymezeno u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.

Ochranné pásmo vodovodního řadu vznikne na pozemcích p. p. č. 420/7, 420/8, 425/2, 425/4, 429/2 v katastrálním území Stolany.

Ochranné pásmo kanalizačního řadu vznikne na pozemcích p. p. č. 420/8, 425/2, 425/4, 503/1, 552, 553 v katastrálním území Stolany.

Vymezení území záměru:

Pozemek parc. č. 420/8, 425/2, 425/4, 503/1, 434/4, 429/2 v katastrálním území Stolany (dle projektové dokumentace v souladu s grafickým zobrazením v příloze č.1).

Účel záměru:

Účelem je zásobování plánovaných rodinných nebo bytových domů v lokalitě pitnou vodou a odvádění odpadních vod z budoucích rodinných nebo bytových domů.

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, vodoprávní a stavební úřad, jako obecní stavební úřad podle a § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, podle § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle

§ 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyzumívá podle § 188 odst. 1 stavebního zákona, a § 47 odst. 1 správního řádu o zahájení řízení.

Vodoprávní a stavební úřad v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání a určuje lhůtu

15 dní od doručení tohoto vyzumění,

do kdy mohou účastníci řízení podat námitky. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Vodoprávní a stavební úřad dále oznamuje, že shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě 5 dnů, která začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Podle § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu.

Stavební úřad v souladu s příslušnými právními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků správního řízení pro vydání povolení záměru:

Stavebník dle § 182 písmeno a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Stolany, IČO 00654752, Stolany č.p. 114, 538 03 Heřmanův Městec

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Obec Stolany, IČO 00654752, Stolany č.p. 114, 538 03 Heřmanův Městec

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě dle § 182 písmeno c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Stolany, IČO 00654752, Stolany č.p. 114, 538 03 Heřmanův Městec

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno dle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., IČO 48171590, Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01

Chrudim 1,

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Územní odbor Chrudim, Obvodní oddělení Chrudim,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

Další dotčená osoba, která může být rozhodnutím přímo dotčena ve svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IČO 27484211, Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a dle § 188 odst. 4 (v řízení s velkým počtem účastníků se vyzumění o zahájení řízení doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyzumění o zahájení řízení) a v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu je jim doručováno veřejnou vyhláškou:

pozemková p. č. 434/2, 552, 548, 545, 422/1, 543, 542, 241/10, 494/6, 231/10, 231/2, 231/4, 42, 458/1, 37/2, 37/5, 37/11, 37/7 v k.ú. Stolany

Ve správním řízení dotčenými orgány:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim - jako orgán ochrany veřejného zdraví

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí - jako orgán ochrany přírody

Ministerstvo obrany - jako orgán státní správy na úseku obrany státu

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Informace pro stavebníka:

Před vydáním povolení je nezbytné uhradit správní poplatek. V tomto případě se jedná o správní poplatek dle položky 18 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši **10 000 Kč**.

Platbu je možné provést na pokladně Městského úřadu Chrudim nebo převodem na číslo účtu **104109545/0300** vedeného u ČSOB v Chrudimi, variabilní symbol je **1001050857**.

Ing. Ivo Rychnovský
vedoucí Odboru životního prostředí

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí vyrozumění.

Obdrží:

Jan Trojan, IDDS: 53vna9i

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk
Policie České republiky Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Územní odbor Chrudim, Obvodní
oddělení Chrudim, IDDS: ndihp32
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pa, IDDS: 23wai86
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh
Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., IDDS: rf5gxz6
Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí, Pardubická č.p. 67,
Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Na vědomí:

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1

Na vývěsku:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Příloha č. 1: Grafické zobrazení záměru

