

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 071613/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 052628/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 3
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 29.7.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán podle dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), dle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSPPP“), dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 1. 6. 2026 podalo a dne 21. 7. 2026 doplnilo podklady na základě výzvy

Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1, prostřednictvím zmocněnce společnosti VECTURA Pardubice s.r.o., IČO 03020223, 17. listopadu č.p. 233, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 (dále jen "žadatel") pro záměr

„Autobusová zastávka Na Šancích, Chrudim“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2353, 2359, 2360/2, 2435/23, 2435/29, 2853/1 v katastrálním území Chrudim, dle dokumentace, kterou zpracovala společnost VECTURA Pardubice s.r.o., IČO 03020223, 17. listopadu č.p. 233, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, vydává v souladu s § 149 správního řádu a § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

A.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydáno **povolení ke kácení dřevin** za těchto podmínek:

- Předmětem povolení jsou níže uvedené stromy na pozemcích v k. ú. Chrudim:
 - 2 ks ořešáku královského s obvody kmenů 145 a 130 cm na pozemku p. č. 2360/2,
 - 3 ks ořešáku královského s obvody kmenů 240, 108 a 120 cm na pozemku p. č. 2359.
- Kácení je možné provést nejdříve 10 dní před realizací záměru "Autobusová zastávka Na Šancích, Chrudim".
- Náhradní výsadba podle § 9 zákona bude provedena na pozemku p. č. 2435/23 v k. ú. Chrudim v počtu 5 ks dřezovců trojtrnných (Gleditsia triacanthos "Skyline").

- Dřeviny pro náhradní výsadbu budou kvalitní nepoškozené výpěstky s kořenovým balem, obvodem kmínku 14 - 16 cm, výšce min. 2,5 m.
- Stromy budou po výsadbě kotveny třemi kůly s pružnými úvazky, kmeny budou opatřeny ochranou proti okusu, kmeny budou ošetřeny bílým nátěrem.
- O vysazené dřeviny bude zajištěna následná péče po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. V rámci následné péče bude prováděno pletí výsadbové misky, při výsadbě bude proveden povýsadbový řez, v případě potřeby bude v průběhu následné péče proveden řez výchovný a zejména bude prováděna pravidelná zálivka všech vysazených stromů.

Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Kateřina Mrózková.

II.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu souhlasí s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **vydán souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu** za těchto podmínek:

- Předmětem odnětí jsou části níže uvedených pozemků v k. ú. Chrudim:

Číslo pozemku	Druh pozemku	BPEJ	Odnímaná plocha (m²)
2360/2	orná půda	3 02 10	111
2359	orná půda	3 02 00	102
		3 02 10	162
Odnímaná plocha celkem			375 m²

- Plocha odnímané půdy bude před zahájením stavby vytyčena a bude zajištěno její nepřekročení.
- V místě stavby bude provedena skrývka vrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkové kubatuře cca 75 m³.
- Ornice bude dočasně uložena v místě stavby a bude využita na nezastavěných částech obou dotčených pozemků po jejím dokončení. Do doby jejího využití zajistí investor ochranu ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou vrchní kulturní vrstvy půdy i podomíči, jejím přemístění a zpětném využití, ošetřování a rozprostření budou vedeny záznamy v protokolu.
- Za trvalé odnětí půdy bude v souladu s § 11 zákona předepsán odvod ve výši **59 363 Kč**. V souladu s § 9 odst. 9 zákona je výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech vydá Městský úřad Chrudim.

Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Kateřina Mrózková.

B.

Záměr je z hlediska státní památkové péče

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 1. 6. 2026 podalo Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1, prostřednictvím zmocněnce společnosti VECTURA Pardubice s.r.o., IČO 03020223, 17. listopadu č.p. 233, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 22. 6. 2026 pod č. j. CR 059066/2026 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 21. 7. 2026.

Je-li dotčeným orgánem podle jiného právního předpisu tentýž orgán veřejné správy, vydá namísto jednotlivých závazných stanovisek koordinované závazné stanovisko. Ustanovení správního řádu o společném řízení a ustanovení o řešení rozporů se použijí přiměřeně.

Koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Závěry o přípustnosti/nepřípustnosti záměru z hlediska jednotlivých dotčených oblastí ochrany veřejného zájmu (jednotné environmentální stanovisko a památková péče) koordinovaného závazného stanoviska jsou z povahy věci oddělitelné, neboť jsou k jejich přezkumu příslušné různé správní orgány.

Popis záměru:

Předmětem řešení je výstavba autobusové zastávky v obci Chrudim v ul. Topolská (průtah silnice II/340). Jedná se o intravilánovou část obce mezi ulicemi Malecká a Na Větrníku. Zastávka je umístěna v provozním staničení 31 450 m silnice II/340. Zastávka a navazující plochy jsou řešeny v celkové délce 79,58 m. Návrh a umístění zastávky vychází ze studie "Studie zastávky Na Šancích v ulici Topolská v Chrudimi".

SO 101 Autobusová zastávka: Autobusová zastávka je navržena formou autobusového zálivu za stávajícím přechodem pro chodce přes silnici II/340. Autobusový záliv je tvořen vyřazovacím pruhem délky 25,0m, nástupní hranou délky 14,0m a zařazovacím pruhem délky 15,0 m. Celková délka zálivu tedy je tedy 54,0 m.

SO 401 Veřejné osvětlení: Stávající stožáry zůstávají v původních pozicích. Nově bude instalován stožár VO na navrhované straně nového chodníku ke stávajícímu přechodu pro chodce, který bude mít svítidlo jak pro osvětlení pozemní komunikace v místě přechodu, tak i svítidlo pro osvětlení chodců na přechodu. Dále budou doplněny stožáry VO, které zajistí osvětlení pozemní komunikace v úseku adaptačních zón v souladu s ustanovením TKP 15.

Podklady pro vydání závazného koordinovaného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k těmto zájmům při respektování podmínek tohoto koordinovaného závazného stanoviska realizovat, a tedy vydal toto souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

A.

Ochrana přírody a krajiny

- Přílohou žádosti byly podklady ke kácení - specifikace kácených dřevin, situace stavby s vyznačením kácených stromů a návrh náhradní výsadby. Ke kácení bylo navrženo celkem 5 stromů. Navržené kácení bylo projednáno s vlastníky dotčených pozemků.
- Ke kácení dojde v souvislosti se záměrem stavby autobusové zastávky Na Šancích po pravé straně silnice ve směru na Topol, kde bude vybudován záliv pro bezpečně zjetí autobusů zlepšení komfortu pro cestující. Podél silnice je řada ořešáků královských, z nichž pět je v přímé kolizi s navrženou stavbou a bez jejich kácení by nebylo možné záměr realizovat. Při posuzování věci bylo přihlédnuto k tomu, že kácení bylo navrženo v minimálním nutném rozsahu a za kácení stromů byla navržena náhradní výsadba. Bylo zohledněno také to, že dojde ke zvýšení bezpečnosti na silnici, kde v současné době autobusy zastavují přímo ve vozovce.
- Proto byl s kácením vydán souhlas a za kácení byla nařízena náhradní výsadba ve stejné lokalitě na pozemku ve vlastnictví města Chrudim v počtu 5 ks dřevců trojtrnných. Tyto listnaté stromy jsou na dané místo vhodné a nahradí kácené dřeviny. Z těchto důvodů byl ke kácení vydán souhlas.

- Další zákonem chráněné části přírody významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz nebudou záměrem dotčeny. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 541/2024 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Součástí žádosti je zdůvodnění odnětí, situace stavby, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s navrženým odnětím, výpočet výše odvodů, výsledky pedologického průzkumu, bilance skrývky a návrh jejího využití a mapa se zákresem hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany.
- Žádost má náležitosti uvedené v § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a záměr není v rozporu se zájmy ochrany zemědělského půdního fondu uvedenými v § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, proto vydal souhlas k odnětí půdy. V souladu s § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů také stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu - povinnost provedení skrývky vrchní kulturní vrstvy půdy, hospodárného nakládání s ní. Dále byla stanovena povinnost zaplatit odvod za odnětí půdy.
- Výše odvodu byla stanovena v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, přílohou zákona a vyhláškou č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 11 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů je k zaplacení odvodu povinná osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím půdy.

Ochrana vod

Zájmy chráněné podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas k odnětí půdy podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

B.

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Závěr:

Městský úřad Chrudim na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává ve věci žádosti souhlasné koordinované závazné stanovisko včetně podmínek, které jsou stanoveny výše.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- Upozorňujeme, že předání stavebních odpadů do zařízení musí být zajištěno písemnou smlouvou před vznikem odpadů v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Upozorňujeme, že doklady o likvidaci stavebních případně demoličních odpadů budou předloženy ke kontrolní prohlídce na MěÚ Chrudim OŽP, a to pro zajištění kontroly skutečného nakládání s odpady během realizace záměru a plnění povinností původce ve smyslu ustanovení § 93a zákona o odpadech.

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Povinný doručí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti (§ 11 odst. 4 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).
- Povinný písemně oznámí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (§ 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).
- Podmínky město Chrudim autobusová zastávka:

Památková péče

- V rámci každého projektu, který předpokládá realizaci zemních prací, je nutno postupovat ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 22 a 23 tohoto zákona.
- K realizaci dojde na území s archeologickými nálezy I. a III. kategorie ve smyslu památkového zákona, proto připomínáme zákonné povinnosti z této skutečnosti vyplývající.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle stavebního zákona. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto koordinovaného závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

VECTURA Pardubice s.r.o., IDDS: z37ih3r

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, 537 01 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku