

Stavební odbor

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.:	CR 071835/2026 STO/Fu
Spis. zn.:	CR 065976/2026 STO/Fu
Záměr č.:	Z/2026/134466
Řízení č.:	R/2026/160171
Spis. a skart. znak a lhůta:	330 A/10
Počet listů:	3
Počet příloh:	0
Vyřizuje:	Kateřina Fusková
Tel:	469 657 274
E-mail:	katerina.fuskova@chrudim-city.cz
V Chrudimi dne:	31.7.2026

Stavebník:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ O POVOLENÍ STAVBY A ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje na základě plné moci **GEOHUNTER, s.r.o., IČO 03876560, Zahradní č.p. 1215,**
Malenovice, 763 02 Zlín 4

(dále jen "stavebník") dne 10.7.2026 podal žádost o povolení záměru:

"CR Sobětuchy č.p.46-výměna nn za knn"(Nové kabelové vedení)

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 61, 62, 176, parc. č. 12/7, 12/9, 14/2, 15/19, 15/20, 15/30, 15/32, 114/3, 114/4, 124/42, 124/43, 126/4, 283/1, 297/1, 298 v katastrálním území Sobětuchy. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

dále stavebník podal 10.7.2026 žádost o odstranění stavby:

"CR Sobětuchy č.p.46-výměna nn za knn"(Odstranění nadzemního vedení)

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 61, 62, 176, parc. č. 14/2, 15/19, 15/30, 15/32, 114/3, 114/4, 283/1, 297/1 v katastrálním území Sobětuchy. Řízení o odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti. Odstranění stavby je součástí výše uvedené stavby: "CR Sobětuchy č.p.46-výměna nn za knn"(Nové kabelové vedení).

Jelikož projektová dokumentace řeší obě výše uvedené stavby, které spolu věcně souvisejí, stavební úřad rozhodl usnesením podle § 140 odst. 1 správního řádu o projednání záměru ve společném řízení.

Záměr obsahuje:

- Za účelem zvýšení spolehlivosti a kapacity distribuční sítě pro možnost připojování obnovitelných zdrojů energie bude provedena rekonstrukce stávajícího vedení nn.

Nové kabelové vedení:

- Bude vybudován nový rozpojovací pilíř SD922, ze kterého budou vyvedena dvě nová kabelová vedení nn $2 \times 1\text{-AYKY-J } 3 \times 240 + 120$, která nahradí stávající venkovní vedení. Stávající odběrná místa v trase demontovaného vedení budou přepojena na nové kabelové vedení nn prostřednictvím nových pojistkových pilířů.
- od PB č. 45 bude stávající kabelové vedení nn AYKY $4 \times 35 \text{ mm}^2$ nahrazeno novým kabelovým vedením nn $1\text{-AYKY-J } 3 \times 240 + 120 \text{ mm}^2$, které bude částečně vedeno ve stávající trase kabelového vedení.
- v navazujícím úseku od PB č. 45 bude z důvodu nevyhovujícího jednostranného namáhání provedena výměna stávajícího kabelového vedení nn za nové kabelové vedení $1\text{-AYKY-J } 3 \times 240 + 120 \text{ mm}^2$. Stávající kabelové vedení bude v maximální možné míře demontováno a všechna dotčená odběrná místa budou přepojena na nové kabelové vedení nn. Křížení komunikace III/34019 bude provedeno protlakem pod komunikací. Křížení místních komunikací bude provedeno překopem za zachování jejich průjezdnosti.

Odstranění kabelového vedení:

- Od podpěrného bodu (PB) č. 39 k PB č. 45 bude demontováno stávající venkovní vedení nn, přičemž krajní podpěrné body č. 39 a č. 45 zůstanou zachovány. Bude vybudováno nové kabelové vedení nn.
- Všechna dotčená odběrná místa budou opětovně přepojena na nové kabelové vedení nn.
- Podrobnosti viz výřez situace koordinační.

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyrozumívá podle § 188 a § 251 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení společného řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod, ostatní dny na základě telefonické domluvy (8,00 - 14,00 hod).

Stavební úřad současně s tímto oznámením, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Zároveň žádá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili nejpozději ve lhůtě **5 dnů** po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5/1, 67, parc. č. 12/1, 12/5, 12/8, 14/3, 15/1, 15/2, 15/7, 15/9, 15/21, 15/28, 123/3, 126/1, 129/15, 283/2 v katastrálním území Sobětuchy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sobětuchy č.p. 50

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Kateřina Fusková
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

GEOHUNTER, s.r.o.- zástupce stavebníka, IDDS: uriym45

sídlo: Zahradní č.p. 1215, Malenovice, 763 02 Zlín 4

Obec Sobětuchy, IDDS: zzra5dk

sídlo: Pouchobradý č.p. 4, Sobětuchy, 537 01 Chrudim 1

Veronika Černá Vodehnalová, IDDS: yq7dfy3

trvalý pobyt: Vrcha č.p. 212, Sobětuchy, 537 01 Chrudim

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Pavel Huňáček, Sobětuchy č.p. 30, 537 01 Chrudim

Lenka Huňáčková, Sobětuchy č.p. 30, 537 01 Chrudim

Josef Petrus, Sobětuchy č.p. 37, 537 01 Chrudim 1

Hana Petrusová, Sobětuchy č.p. 37, 537 01 Chrudim

Vendula Mudrochová, Sobětuchy č.p. 31, 537 01 Chrudim

Iveta Chvojková, Sobětuchy č.p. 94, 537 01 Chrudim

Ing. Jan Holec, IDDS: agjy6c8

trvalý pobyt: Sobětuchy č.p. 42, 537 01 Chrudim

Ing. Jaroslav Holec, Sobětuchy č.p. 42, 537 01 Chrudim

Ing. Klára Višková, Lipina č.p. 1, Mladoňovice, 538 21 Slatiňany

Zdeněk Kroužil, Sobětuchy č.p. 32, 537 01 Chrudim

Zdeňka Kroužilová, Sobětuchy č.p. 32, 537 01 Chrudim

Květuše Holeková, Sobětuchy č.p. 86, 537 01 Chrudim

Jan Souček, Sobětuchy č.p. 33, 537 01 Chrudim

Tereza Součková, Sobětuchy č.p. 33, 537 01 Chrudim

Jaromír Joska, Sobětuchy č.p. 87, 537 01 Chrudim

Zdeňka Josková, Sobětuchy č.p. 87, 537 01 Chrudim

Markéta Vávrová, Sobětuchy č.p. 47, 537 01 Chrudim

Tomáš Petrus, Sobětuchy č.p. 47, 537 01 Chrudim

Otto Tejnecký, Sobětuchy č.p. 46, 537 01 Chrudim
Jana Tejnecká, Sobětuchy č.p. 46, 537 01 Chrudim
Milan Boháč, Sobětuchy č.p. 91, 537 01 Chrudim 1
Lada Boháčová, Sobětuchy č.p. 91, 537 01 Chrudim
Oldřich Venhart, Sobětuchy č.p. 107, 537 01 Chrudim
Josef Macháček, Sobětuchy č.p. 124, 537 01 Chrudim
Markéta Macháčková, Sobětuchy č.p. 124, 537 01 Chrudim
MUDr. Richard Köhler, IDDS: fgf7esk
trvalý pobyt: Sobětuchy č.p. 108, 537 01 Chrudim 1
Mgr. Anna Köhlerová, Smetanova č.p. 412, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Bc. Jakub Svoboda, Sobětuchy č.p. 109, 537 01 Chrudim 1
Karel Zeman, Sobětuchy č.p. 19, 537 01 Chrudim
Hana Zemanová, Sobětuchy č.p. 19, 537 01 Chrudim
Zdeněk Petrus, Sobětuchy č.p. 47, 537 01 Chrudim
Hana Petrusová, Sobětuchy č.p. 47, 537 01 Chrudim
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh
sídlo: Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Doručení veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5/1, 67, parc. č. 12/1, 12/5, 12/8, 14/3, 15/1, 15/2, 15/7, 15/9, 15/21, 15/28, 123/3, 126/1,
129/15, 283/2 v katastrálním území Sobětuchy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sobětuchy č.p. 50

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

