

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 074573/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 035750/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 10.8.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 13. 4. 2026 podala a dne 26. 6. 2026 doplnila podklady na základě výzvy

Obec Bor u Skutče, IČO 00496987, Bor u Skutče č.p. 35, 539 44 Proseč u Skutče, prostřednictvím zmocněnce, kterým je Ing. František Pravec, IČO 44403445, Suchá Lhota č.p. 22, 570 01 Litomyšl

(dále jen „žadatel“) k záměru

„Rozšíření vodovodu v místní části Pasička, Bor u Skutče“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 57, 58, parc. č. 707/4, 780/1, 789/1, 797, 798, 800, 945/1, 946 v katastrálním území Bor u Skutče,

dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. František Pravec, IČO 44403445, Suchá Lhota č.p. 22, 570 01 Litomyšl, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

II.

Orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 37 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření z hlediska zájmů ochrany přírody** za těchto podmínek

- V ochranném pásmu PR Maštale nesmí být zřizovány trvalé deponie materiálu a zeminy, nesmí zde být prováděno nepovolené kácení dřevin ani zasahování do porostů a půdního krytu mimo stavbu.
- Po celou dobu stavby nesmí být dotčeny okolní biotopy a skalní útvary, vyskytující se na území PR Maštale, nacházející se v blízkosti realizovaného záměru.
- Celkově musí být respektovány ochranné podmínky PR Maštale, dle nichž nelze rušit přirozený vývoj území a měnit dochovaný stav území.
- Nesmí být dotčeno nebo poškozeno pruhové ani tabulové značení PR Maštale.

Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Kateřina Mrózková.

III.

Orgán státní správy lesů souhlasí s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vydán **souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa** za těchto podmínek:

- V souvislosti se stavebními pracemi nebudou poškozeny okolní lesní pozemky, lesní porosty ani jejich kořenový systém a okolní lesní pozemky nebudou sloužit k ukládání výkopové zeminy ani jiného stavebního materiálu.
- Navrženou stavbou, ani jejím ochranným pásmem nesmí být dotčeny lesní pozemky a nesmí být omezena jejich funkce.

Výpracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Petr Jelínek.

Odůvodnění:

Dne 13. 4. 2026 podala Obec Bor u Skutče, IČO 00496987, Bor u Skutče č.p. 35, 539 44 Proseč u Skutče, prostřednictvím zmocněnce, kterým je Ing. František Pravec, IČO 44403445, Suchá Lhota č.p. 22, 570 01 Litomyšl, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 13. 5. 2026 pod č. j. CR 045562/2026 OKT/Pud a dne 26. 6. 2026 pod č. j. CR 060479/2026 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 26. 6. 2026.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Projektová dokumentace pro povolení stavby řeší rozšíření vodovodu v místní části Pasička v obci Bor u Skutče. V rámci stavby jsou navrženy vodovodní řady v celkové délce 461,0 m a 3 kusy vodovodních přípojek. Projektovaný vodovodní řad "P" bude napojen na stávající areálový vodovod PE63 Záchrané stanice a ekocentrum "Pasička" na západním okraji pozemku p.č. 780/1 k.ú. Bor u Skutče. Pozemky pro rozšíření vodovodu jsou v současnosti využívány jako trvalý travní porost a zastavěná plocha a nádvoří.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

- Záměr se nachází v ochranném pásmu přírodní rezervace Maštale, která byla zřízena vyhláškou Okresního úřadu Svitavy ze dne 26. 6. 1992 a nařízením Okresního úřadu Chrudim č. 1/99 ze dne 9. 7. 1999. Účelem zřízení této PR je ochrana charakteristických skalních útvarů s převahou cenomanských pískovců a na nich zastoupených kulturních a reliktních borů.
- V platném plánu péče, který je odborným koncepčním dokumentem pro péči o PR Maštale a o její ochranné pásmo (dle ustanovení § 38 zákona o ochraně přírody), není uvedeno omezení, které by zamýšlenému záměru z hlediska dotčení přírodních hodnot bránilo. Záměrem nebudou významně

dotčeny zájmy ochrany přírody, a to při dodržení podmínek výroku závazného stanoviska. Cílem péče (a tedy i ochrany) v PR Maštale (tedy v území, k jehož ochraně bylo ochranné pásmo stanoveno) je uchování přírodních hodnot, a to v případě lesa znamená jeho uchování v přírodě blízkém stavu, postupné vyloučení intenzivních způsobů hospodaření a nahrazení porostů hospodářsky ovlivněných porosty přírodě blízkými či porosty zcela přírodního charakteru. V případě cenomanských pískovců to znamená jejich ponechání bez antropogenních zásahů do nich.

- Realizace záměru nemůže významně negativně ovlivnit své okolí (jedná se o rozšíření vodovodu); její případný negativní vliv je pouze lokální, omezený pouze na pozemky, jichž se přímo dotýká. Podmínky byly stanoveny zejména pro ochranu okolních lesních biotopů a skalních útvarů (které jsou předmětem ochrany PR Maštale) a pro možnost kontroly naplňování stanovených podmínek.

Odpadové hospodářství

- Jako dotčený orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, podle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.
- Projektová dokumentace obsahovala odborný odhad množství jednotlivých druhů odpadů vznikajících stavebních případně demoličních odpadů, zařazených dle vyhl. č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, a popis způsobu nakládání s nimi. Dle bilance stavebních odpadů vznikne zejména: odpad katalogové číslo 17 05 04 (Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03) - 390 t
- Doklady o likvidaci stavebních případně demoličních odpadů budou předloženy ke kontrolní prohlídce na MěÚ Chrudim OŽP, a to pro zajištění kontroly skutečného nakládání s odpady během realizace záměru a plnění povinností původce ve smyslu ustanovení § 93a zákona o odpadech.
- Po zvážení všech skutečností nebyl dostatečně závažný důvod pro nevydání souhlasného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k výše uvedené stavbě.

Státní správa lesů

Výše uvedená stavba svým charakterem nebude mít při dodržení uvedených podmínek negativní vliv na plnění funkcí lesa na dotčených lesních pozemcích a nedojde k narušování kořenového systému a zasahování do korun stromů.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Zájmy chráněné podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 37 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- Upozorňujeme, že předání stavebních odpadů do zařízení musí být zajištěno písemnou smlouvou před vznikem odpadů v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Souhlas k odnětí půdy podle § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není třeba, pokud je půda využívána k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby uvedení do původního stavu. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude min. 15 dnů předem písemně oznámen Městskému úřadu Chrudim.

Ochrana vod

- Stavba vodovodu je stavbou vodního díla (ostatní stavba). Její realizace podléhá řízení o povolení záměru. Žádost o povolení stavby nebo zařízení je nutné podat prostřednictvím portálu stavebníka.
- Vodovodní přípojky definované v příloze č. 1 odst. 1 písm. a) č. 30 stavebního zákona nejsou vodním dílem a nevyžadují povolení záměru.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Ing. František Pravec, IDDS: xrct8ak

Obec Bor u Skutče, IDDS: vwua9k9

Město Proseč, IDDS: mgdb3h7

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku