

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 079341/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 067876/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 24.8.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán podle dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), dle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSPP“), dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 16. 7. 2026 podalo a dne 12. 8. 2026 doplnilo podklady na základě výzvy

Město Slatiňany, IČO 00270920, T. G. Masaryka č.p. 36, 538 21 Slatiňany, prostřednictvím zmocněnce společnosti ofschem architekti s.r.o., IČO 11855304, Beethovenova č.p. 25/4, Brno-město, 602 00 Brno 2 (dále jen "žadatel") pro záměr

„Dětské hřiště v areálu sportoviště Spartak“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 189/57 v katastrálním území Slatiňany, dle dokumentace, kterou zpracovala společnost ofschem architekti s.r.o., IČO 11855304, Beethovenova č.p. 25/4, Brno-město, 602 00 Brno 2, vydává v souladu s § 149 správního řádu a § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

A.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **vydáno vyjádření z hlediska zájmů ochrany přírody** za těchto podmínek

- V prostoru kořenové zóny stromů musí být výkop prováděn ručně.
- Nesmí dojít k poškození kmene stromů, musí být zajištěno jejich obednění do výšky minimálně 2 m, popř. obednění v závislosti na výšce stromu tak, aby nedošlo k jejich poškození.

- Při výkopových pracích a stavebních úpravách není dovoleno ukládat zeminu, stavební materiál nebo stavební odpad na hromady ke stromům, keřům, ani jakkoli kmeny a jejich náběhové části zasypávat.

Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Romana Podzemská, DiS..

B.

Záměr je z hlediska státní památkové péče

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 16. 7. 2026 podalo Město Slatiňany, IČO 00270920, T. G. Masaryka č.p. 36, 538 21 Slatiňany, prostřednictvím zmocněnce společnosti ofschem architekti s.r.o., IČO 11855304, Beethovenova č.p. 25/4, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 12. 8. 2026 pod č. j. CR 075595/2026 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 12. 8. 2025.

Je-li dotčeným orgánem podle jiného právního předpisu tentýž orgán veřejné správy, vydá namísto jednotlivých závazných stanovisek koordinované závazné stanovisko. Ustanovení správního řádu o společném řízení a ustanovení o řešení rozporů se použijí přiměřeně.

Koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Závěry o přípustnosti/nepřípustnosti záměru z hlediska jednotlivých dotčených oblastí ochrany veřejného zájmu (jednotné environmentální stanovisko a památková péče) koordinovaného závazného stanoviska jsou z povahy věci oddělitelné, neboť jsou k jejich přezkumu příslušné různé správní orgány.

Popis záměru:

Předmětem dokumentace je nová trvalá stavba dětského hřiště v rámci sportovního areálu Spartak ve Slatiňanech. Hřiště je navrženo jako součást veřejného prostoru určeného pro rekreaci a volnočasové aktivity. Navržené hřiště tvoří soubor herních a pohybových prvků zaměřených zejména na rozvoj balančních, šplhacích a koordinačních schopností dětí, doplněný o základní mobiliář a dopadové plochy. Kompoziční řešení respektuje stávající vzrostlou zeleň, na kterou reaguje organickým tvarováním jednotlivých ploch. Návrh je koncepčně připraven tak, aby umožnil případné budoucí rozšíření. Účelem stavby je vytvoření bezpečného prostoru pro hru, pohyb a aktivní trávení volného času dětí.

Podklady pro vydání závazného koordinovaného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k těmto zájmům při respektování podmínek tohoto koordinovaného závazného stanoviska realizovat, a tedy vydal toto souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

A.

Ochrana přírody a krajiny

Byly stanoveny podmínky pro ochranu stromů, které by mohly být dotčeny stavebním záměrem, a bude zajištěno, že při stavbě nedojde k jejich poškození.

Další zákonem chráněné části přírody, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz nebudou záměrem dotčeny. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 541/2024 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Zájmy chráněné podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

B.

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Závěr:

Městský úřad Chrudim na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává ve věci žádosti souhlasné koordinované závazné stanovisko včetně podmínek, které jsou stanoveny výše.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana vod

- Záměr je možný bez připomínek, jeho součástí nejsou žádná vodní díla a jeho realizaci nemohou být dotčeny zájmy chráněné podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Záměr se nenachází ve vyhlášeném záplavovém území vodního toku Chrudimka, rozlivu, která je uvedena v mapě rozlivů evidovaná v mapách povodňového nebezpečí a povodňových rizik.

Památková péče

- V rámci každého projektu, který předpokládá realizaci zemních prací, je nutno postupovat ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 22 a 23 tohoto zákona.
- K realizaci dojde na území s archeologickými nálezy III. kategorie ve smyslu památkového zákona, proto připomínáme zákonné povinnosti z této skutečnosti vyplývající.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle stavebního zákona. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto koordinovaného závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

ofschem architekti s.r.o., IDDS: d7khit9

Město Slatiňany, IDDS: jzrbny8

Městský úřad Slatiňany - Stavební úřad, IDDS: jzrbny8

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku