

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 079329/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 071622/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 1
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 24.8.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 29. 7. 2026 podala

Obec Hošťalovice, IČO 00270148, Hošťalovice č.p. 18, 538 03 Heřmanův Městec

(dále jen „žadatel“) k záměru

„Změna užívání stavby – kadeřnictví-slужby“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 28/2 v katastrálním území Hošťalovice,

dle dokumentace vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 29. 7. 2026 podala Obec Hošťalovice, IČO 00270148, Hošťalovice č.p. 18, 538 03 Heřmanův Městec, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o změnu užívání stavby. Stávající nebytový prostor, původně jako obchod a solná jeskyně, bude nově využíván jako kadeřnictví-slужby. Stávající objekt rozměrů 5,8 x 12,5 m, přízemí se sedlovou střechou, nepodsklepený. V přízemí je prostor využíván jako prodejna a sklad. Přístup k objektu z veřejné komunikace. Vytápění lokálními topidly. Zásobení vodou z veřejného vodovodu, odpadní vody svedeny do nepropustné vybírací jímky. Zásobení el. Energií z veřejné sítě NN v obci. Vytápění lokálními el. Topidly, ohřev TUV v zásobníkových ohřívacích. Zásobení vodou z veřejného vodovodu. Odpadní vody svedeny do stávající nepropustné vybírací jímky. Zásobení el. energií stávající el. přípojkou z veřejné sítě NN obci.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

- Jako dotčený orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, podle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.
- Provozovatel kadeřnictví bude plnit povinnosti původce odpadů vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, to znamená zejména: provozní odpady třídit dle druhu a kategorie; zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem; o druhu, množství a způsobu jejich likvidace vést průběžnou evidenci v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. V souladu s § 62 zákona o odpadech pro odpad komunální nebo odpady z obalů, plastů, skla a kovů může provozovatel na základě písemné smlouvy s obcí využívat předávat do obecního systému.
- Upozorňujeme dále na ust. § 15 odst. 1) písm. c) zákona o odpadech o povinnosti podnikatele mít uzavřenou písemnou smlouvu na likvidaci komunálního odpadu před jejich vznikem.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Záměr je možný bez připomínek, jeho součástí nejsou žádná vodní díla a jeho realizaci nemohou být dotčeny zájmy chráněné podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Obec Hošťalovice, IDDS: s7xb2pn

Městský úřad Heřmanův Městec, Stavební odbor, IDDS: n5wb35z

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku