

Stavební odbor

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.:	CR 082688/2026 STO/Ur
Spis. zn.:	CR 076761/2026 STO/Ur
Záměr č.:	Z/2026/157179
Řízení č.:	R/2026/189176
Spis. a skart. znak a lhůta:	330 A/10
Počet listů:	3
Počet příloh:	0
Vyřizuje:	Zuzana Urválková
Tel:	469 657 273
E-mail:	zuzana.urvalkova@chrudim-city.cz
V Chrudimi dne:	8.9.2026

Stavebník:

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Chrudim 2, U Valchy č.p. 1042, Chrudim II, 537 03 Chrudim 3

Účastníci řízení

viz rozdělovník

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 14.8.2026 podala organizace

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Chrudim 2, IČO 64782344, U Valchy č.p. 1042, Chrudim II, 537 03 Chrudim 3,

kteřou zastupuje na základě plné moci Ing. Josef Holub, nar. 16.4.1961, 17. listopadu č.p. 537, 538 51 Chrast u Chrudimě

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

**"Chrudim - kanalizační přípojka pro objekt č.p. 1042, ul. U Valchy"
Chrudim, Chrudim II**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1789/19, 1790, 1791/6, 2087/5, 2087/9, 2883/3 v katastrálním území Chrudim.

Stavba obsahuje:

- *Jedná se o novou, liniovou stavbu, jejímž účelem je odvádění odpadních vod od objektu č. p. 1042 v ulici U Valchy v Chrudimi. Jde o stavbu trvalou. Kanalizační přípojka bude realizována bezvýkopovou technologií – řízeným protlakem.*
- *Kanalizační přípojka, která bude odvádět odpadní vody od objektu č. p. 1042 v Chrudimi, je navržena částečně jako tlaková z materiálu PE d 50 mm v délce 101,4 m a částečně jako gravitační, konkrétně se dvěma úseky na začátku a na konci přípojky z potrubí z materiálu PVC DN 150 mm v délkách 3,8 m a 2,0 m. Od místa napojení na stávající veřejnou kanalizační stoku z betonového potrubí DN 400 mm, uloženého v místní komunikaci parc. č. 1791/6 v k. ú. Chrudim s asfaltovým povrchem, bude gravitační potrubí z PVC DN 150 mm v délce 3,8 m vyvedeno z uvedené místní komunikace do chodníku z betonovým povrchem, kde bude ukončeno plastovou revizní šachtou vnitřního profilu DN 400 mm. Od revizní šachty bude dále vedeno výtlačné potrubí z potrubí PE d 50 mm a to nejprve pod parc. č. 1789/19 a 1790 s nezpevněným povrchem, poté pod náhonem parc. č. 2883/3 a za náhonem pokračuje po parc. č. 2087/9 až k oplocení parc. č. 2087/5, kde bude zaústěno do přečerpávací šachty. Všechny uvedené pozemky se nacházejí v k. ú. Chrudim. Z přečerpávací šachty je k patě objektu přivedeno krátké gravitační potrubí z PVC DN 150 mm v délce 2,0 m, které bude připojeno na odpadní potrubí, vyvedené z objektu.*

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s podrobným situačním výkresem D.2, který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:300 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro stavbu se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 1789/19, 1790, 1791/6, 2087/5, 2087/9, 2883/3 v katastrálním území Chrudim.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 03/2026, projektant stavby Ing. Josef Holub – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0700595. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název prováděcí firmy a předložit její oprávnění. Stavební podnikatel při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění (např. zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění, atd.), vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Zhotovitel stavby je povinen při realizaci stavby vést stavební deník (§ 166 stavebního zákona, náležitosti dle ust. § 10 a přílohy č. 12 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb).
6. Na staveništi musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a prováděcí projektová dokumentace.
7. Zvláštní užívání pozemní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (např. provádění stavebních prací, umístování a skladování věcí nebo materiálů, stavba lešení), omezení provozu na této komunikaci a zábor veřejného prostranství musí být předem povolen v souladu s platnými právními předpisy (Odbor dopravy Městského úřadu Chrudim).
8. Prováděním stavby nesmí dojít k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou pracovníci a pracovní mechanismy provádět stavební práce pod ochranou přenosného dopravního značení, které stavebník zajistí na své náklady.

9. Všechny dotčené komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány ani jinak zasaženy. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno, narušení, které nezpůsobí závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti odstraněno ihned po skončení prací.
10. Stavba bude před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště označena štítkem "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního rozhodnutí.
11. **Při provádění stavby budou dodrženy technické podmínky stanovené MěÚ Chrudim Odborem investic, včetně jejich dalších příloh č. 75/2026 ze dne 5.6.2026. Stanovené podmínky jsou součástí smlouvy ze dne 27.7.2026.**
12. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.
13. Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při provádění zemních prací budou respektovány odstupové vzdálenosti od podzemních inženýrských sítí, ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. a ČSN 73 6005. V případě, že nebude možno podmínky ČSN dodržet, kritická místa souběhů či křížení projednejte a odsouhlaste s příslušnými správci sítí. Před záhozem přizvěte ty správce podzemních inženýrských sítí, které byly v souvislosti s budováním stavby odkryty, ke kontrole, zda nedošlo k jejich viditelnému poškození. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je investor povinen předložit při kontrolní prohlídce stavby.
14. **Dále budou dodrženy veškeré podmínky dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury – zejména Vodárenská společnost Chrudim, a. s. (č. 026070284468 ze dne 6.5.2026), GasNet Služby, s.r.o. (zn. 5003638970 ze dne 13.8.2026), CETIN a.s. (č.j. 207878/26 ze dne 3.8.2026), ČEZ Distribuce a.s. (zn. 001180452890 ze dne 18.8.2026) a Technické služby Chrudim 2000 spol. s r.o. (vyj. ze dne 25.8.2026).**
15. Stavební práce provádějte tak, aby se v co největší míře zabránilo obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
16. Pro stavbu budou použity jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby byla běžnou údržbou zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie po celou dobu předpokládané existence stavby.
17. **Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, popřípadě s majiteli budou projednány náhrady za prokazatelné škody vzniklé stavbou dle obecných předpisů.**
18. **V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby.**
19. Se všemi odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu s obecně platnými předpisy. Odpady budou tříděny v místě jejich vzniku dle druhu a kategorie odpadu, k recyklaci nebo likvidaci budou předány pouze oprávněné osobě. Likvidaci odpadů lze zahrnout do smlouvy s prováděcí firmou, která bude nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
20. **Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.** Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let od nabytí právní moci povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Chrudim 2, U Valchy č.p. 1042, Chrudim II, 537 03 Chrudim 3

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Odůvodnění:

Dne 14.8.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Městský úřad Chrudim – závazné stanovisko JES ze dne 10.8.2026, č.j. CR 075953/2026 OKT/Pud.

- Město Chrudim – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ze dne 27.7.2026.
- Město Chrudim, Odbor investic – technické podmínky ze dne 5.6.2026 č. 75/2026.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad konstatuje, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
EOP Distribuce, a.s., Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
OMEGA plus Chrudim s.r.o., Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Technické služby Chrudim 2000 spol. s r.o., Sečská č.p. 809, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Zuzana Urválková
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 26.8.2026.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Josef Holub, IDDS: z5hkzkn – zástupce stavebníka
trvalý pobyt: 17. listopadu č.p. 537, 538 51 Chrast u Chrudimě
Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Technické služby Chrudim 2000 spol. s r.o., IDDS: a6p6i78
sídlo: Sečská č.p. 809, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1
OMEGA plus Chrudim s.r.o., IDDS: hjwrxdxh
sídlo: Palackého třída č.p. 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjzp6d
sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh
sídlo: Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Na vědomí

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1
Městský úřad Chrudim, Odbor správy majetku, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

K zveřejnění na úřední desku

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Výřez výkresu D.2:

