

Odbor životního prostředí
/ vodoprávní a stavební úřad

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 075460/2026 OŽP/Kr-1637
Spis. Zn.: CR 068697/2026 OŽP/Kr
Váš dopis ze dne:
Spis. a skart. znak a lhůta: 231.2 A/5
Počet listů: 6
Počet příloh: 0
ČVE: A/503/2130

Vyřizuje: Josef Kroulík, DiS.
Tel: 469 657 335
E-mail: josef.kroulik@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 2.10.2026

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, vodoprávní a stavební úřad, všeobecně jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle interních předpisů úřadu pro stavby vodních děl (viz § 55 vodního zákona), jako vodoprávní úřad vykonávající státní správu na úseku vodovodů a kanalizací příslušný podle § 25 písm. b) a § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dále označený jen jako „stavební úřad“ nebo „správní orgán“ nebo eventuálně jako „vodoprávní úřad“,

účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je

Obec Liboměřice, IČO 00270407, Liboměřice č.p. 26, 538 21 Slatiňany,

(dále jen „stavebník“ nebo „žadatel“ nebo „vlastník stavby“),

I. podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje platnost povolení stavby

pro stavbu vodního díla označenou jako:

„Lesní rybník Liboměřice“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1074 (ostatní plocha), parc. č. 1085 (ostatní plocha), parc. č. 1097 (lesní pozemek), parc. č. 1105 (orná půda), parc. č. 1106 (vodní plocha), parc. č. 1107 (orná půda), parc. č. 1109 (ostatní plocha) v katastrálním území Liboměřice, které vydal Městský úřad Chrudim, Odborem životního prostředí, oddělení vodoprávní a stavební úřad, rozhodnutím č.j. CR 046602/2024 OŽP/Kr – 1247 ze dne 24.7.2024, sp. zn. CR 100917/2023 Kr, které nabylo právní moci dne 24.8.2024 (v němž byla stanovena lhůta pro dokončení stavby do 31.12.2026), tak, že jeho platnost se prodlužuje **o 2 roky**.

II. podle § 200 odst. 1 stavebního zákona**mění**

rozhodnutí o povolení záměru (dle tehdejší legislativy se jednalo o dodatečné povolení stavby) vodního díla označeného jako

„Lesní rybník Liboměřice“

(dále jen „stavba“), na pozemku parc. č. 1074 (ostatní plocha), parc. č. 1085 (ostatní plocha), parc. č. 1097 (lesní pozemek), parc. č. 1105 (orná půda), parc. č. 1106 (vodní plocha), parc. č. 1107 (orná půda), parc. č. 1109 (ostatní plocha) v katastrálním území Liboměřice, které vydal Městský úřad Chrudim, Odborem životního prostředí, oddělení vodoprávní a stavební úřad, pod výrokem I. a podmínky k němu vázající pod výrokem II. rozhodnutí č.j. CR 046602/2024 OŽP/Kr – 1247 ze dne 24.7.2024, sp. zn. CR 100917/2023 Kr, které nabylo právní moci dne 24.8.2024 (v němž byla stanovena lhůta pro dokončení stavby do 31.12.2026), takto:

Dosavadní znění podmínky č. 1 výroku II. rozhodnutí se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2030.“.

Ostatní podmínky povolení zůstávají v nezměněné podobě v platnosti.

Odůvodnění:

Dne 24.6.2026 podal žadatel Obec Liboměřice, IČO 00270407, Liboměřice č.p. 26, 538 21 Slatiňany, kterého zastupuje na základě plné moci Multiaqua s.r.o., IČO 60113111, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, žádost podle § 198 odst. 3 stavebního zákona o prodloužení platnosti stavebního povolení, a dále podle § 200 odst. 1 stavebního zákona, o prodloužení lhůty k dokončení stavby, pro stavbu vodního díla označenou jako: „Lesní rybník Liboměřice“ na pozemku parc. č. 1074 (ostatní plocha), parc. č. 1085 (ostatní plocha), parc. č. 1097 (lesní pozemek), parc. č. 1105 (orná půda), parc. č. 1106 (vodní plocha), parc. č. 1107 (orná půda), parc. č. 1109 (ostatní plocha) v katastrálním území Liboměřice.

Stavba byla povolena Městským úřadem Chrudim, Odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství rozhodnutím č.j. CR 046602/2024 OŽP/Kr – 1247 ze dne 24.7.2024, sp. zn. CR 100917/2023 Kr, které nabylo právní moci dne 24.8.2024. Lhůta pro dokončení stavby byla stanovena do 31.12.2026.

Žádost je odůvodněna pozdějším zahájením prací oproti předpokladům, zahájení stavby je podmíněno zajištěním finančních prostředků z dotačního titulu.

Stavebník žádá o stanovení lhůty k dokončení stavby (pravděpodobný termín) do 31.12.2030.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení. Žadatel byl správním orgánem vyzván k doplnění podání. Podání bylo poté doplněno ke dni 18.8.2026.

Upozorňuje se, že předmětné povolení bylo vydáno podle předchozí právní úpravy dané zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“) ve spojení s vodním zákonem v tehdejší znění. Proto např. tehdejší označení správních orgánů aj. nemusí korespondovat se současnými označením.

Žádost byla doložena všemi případnými povinnými doklady podle stavebního zákona, vyhlášky č. 149/2024 Sb. o provedení některých ustanovení stavebního zákona, popřípadě dalších prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu a to např. vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Týmž opatřením vyrozuměl účastníky řízení, že nenařizuje ústní jednání, že shromáždil podklady k rozhodnutí ve věci a určil lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, a to 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení. Vyrozumění obsahovalo též patřičné poučení. Ke dni vydání tohoto rozhodnutí stavební úřad žádné námitky účastníků řízení ani závazná stanoviska neobdržel.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící prodloužení platnosti povolení a změně povolení.

Stavební úřad upustil od ohledání na místě a od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v předmětné lokalitě a žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení.

Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru (stavby) vydáno zůstaly nezměněny, žádost je odůvodněna, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stanovená lhůta pro dokončení stavby je plně v souladu s návrhem stavebníka. Konstatuje se, že stavebník požádal o změnu lhůty před jejím uplynutím.

Podle § 198 odst. 1 až 5 platí:

„1) Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

2) Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

3) Doby platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

4) Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení zkoumá, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Doplnění podkladů si stavební úřad vyžádá od stavebníka pouze v rozsahu změněných podmínek. Dojde-li stavební úřad k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, může prodloužit dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.

5) Na řízení o prodloužení platnosti povolení se použijí ustanovení o řízení o povolení záměru přiměřeně.“

Stanovená lhůta prodloužení platnosti povolení (o 2 roky, tj. do 24.8.2028) je zcela v souladu s návrhem stavebníka a výše uvedeným ustanovením stavebního zákona a rovněž se s ohledem na jeho znění konstatuje, že stavebník požádal o prodloužení platnosti včas.

Podle § 188 (§ 188 je nazván: „Vyrozumění o zahájení řízení“) odst. 3 až 5 stavebního zákona platí:

„3) Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

4) V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

5) U záměru zasahujícího do území několika obcí se vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí.“

Jako podklad pro rozhodnutí byly využity zejména tyto dokumenty:

- Výpisy listu vlastnictví katastru nemovitostí.
- Snímek katastrální mapy.
- Předchozí spis ve věci ČVE A/503/2130.
- Potvrzení o zaplacení správního poplatku ze dne 23.7.2026.

Stavební úřad v souladu s příslušnými právními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků správního řízení pro vydání změny povolení záměru:

Stavebník dle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Liboměřice, IČO 00270407, Liboměřice č.p. 26, 538 21 Slatiňany,

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Obec Liboměřice, IČO 00270407, Liboměřice č.p. 26, 538 21 Slatiňany,

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě dle § 182 písm. c) stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu:

Josef Koreček, nar. 28.10.1949, Liboměřice č.p. 10, 538 21 Slatiňany,

Růžena Korečková, nar. 29.11.1952, Liboměřice č.p. 10, 538 21 Slatiňany,

Ing. Bohumila Kratochvílová, nar. 8.3.1950, Spojilská č.p. 43, Studánka, 530 03 Pardubice 3,

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno dle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu:

Josef Koreček, nar. 28.10.1949, Liboměřice č.p. 10, 538 21 Slatiňany,

Růžena Korečková, nar. 29.11.1952, Liboměřice č.p. 10, 538 21 Slatiňany,

Miloš Hrdina, nar. 11.5.1978, Liboměřice č.p. 20, 538 21 Slatiňany,

Vlastníkem stavby zatrubnění vodního toku (počínající na pozemcích p.č. 1074 a 1073 v katastrálním území Liboměřice) pod předmětnou vodní nádrží je osoba, která není známa a v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou.) jí bude doručováno veřejnou vyhláškou.

Tato osoba je považována za účastníka řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu a dále podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu.

Podle § 25 odst. 2 a 3 správního řádu platí cit.:

„Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.“

Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení odstavce 2 obdobně.“

Z těchto důvodů zasíláme příslušným obecním úřadům a pověřenému subjektu zdejšího správního orgánu k vyvěšení na úřední desce tento dokument.

Osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon dle § 182 písm. e) stavebního zákona, správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku dle § 115 odst. 4 vodního zákona, a podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast Povodí Labe, IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8,

Na vědomí (jistotně) obdrží:

AGRO Liboměřice a.s., IČO 25923111, Pohled č.p. 26, Mladoňovice, 538 21 Slatiňany

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení ekologie prostředí – jako orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí – jako orgán ochrany přírody, jako orgán ochrany ZPF, jako orgán státní správy lesů

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, oddělení dopravy a komunikací – jako silniční správní úřad

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Úsek památkové péče – jako orgán státní památkové péče

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát – jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích
Městský úřad Chrudim, Stavební odbor – jako obecný stavební úřad a speciální stavební úřad pro dopravní stavby

Podle § 188 odst. 1 stavebního zákona se vyzumívá o zahájení řízení též hlavní projektant. Z úřední činnosti (a dále z jednání se zástupcem žadatele těsně před podáním této žádosti) je známo, že projektantem záměru byla osoba Multiaqua s.r.o., IČO 60113111, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, resp. její pracovník, kterému bylo tímto vyzumění též doručeno.

Podle § 197 odst. 3 platí: Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyzumí hlavního projektanta.

Podle § 200 odst. 3 stavebního zákona se na řízení o změně nebo zrušení povolení přiměřeně použijí ustanovení o řízení o povolení záměru. Změnu povolení projedná stavební úřad v rozsahu této změny. Doručování hlavnímu projektantovi by tedy nebylo nyní nutné.

Dále vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl správním orgánem vyměřen správní poplatek podle položky 18 odst. 3 ve výši 2000Kč za vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení stavby, který byl žadatelem dle dokladu uhrazen dne 23.7.2026.

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, podáním učiněným u zdejšího správního orgánu. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání proti rozhodnutí odkladný účinek.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ivo Rychnovský
vedoucí Odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být podle § 25 správního řádu vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce příslušných obecních úřadů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příslušný obecní úřad poté bez prodlení zašle vodoprávnímu úřadu doklad o zveřejnění tohoto dokumentu tak, jak je výše uvedeno.

Obdrží:

Obec Liboměřice, IDDS: 66cb2qv

Multiaqua s.r.o., IDDS: xs7n63g

Josef Koreček, Liboměřice č.p. 10, 538 21 Slatiňany

Růžena Korečková, Liboměřice č.p. 10, 538 21 Slatiňany

Ing. Bohumila Kratochvílová, Spořilská č.p. 43, Studánka, 530 03 Pardubice 3

Miloš Hrdina, Liboměřice č.p. 20, 538 21 Slatiňany

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast Povodí Labe, IDDS: e8jcfsn

AGRO Liboměřice a.s., IDDS: 595cm4h

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim IV

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení ekologie prostředí, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim IV

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Úsek památkové péče, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 16 Chrudim 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, 537 01 Chrudim 1

Pro vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Obecní úřad Liboměřice, IDDS: 66cb2qv