

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 094315/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 073479/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 7.10.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 4. 8. 2026 podala a dne 7. 9. 2026 doplnila podklady na základě výzvy společnost

Mokřady z.s., IČO 22763198, Popice č.p. 79, 586 01 Jihlava 1

(dále jen „žadatel“) k záměru

„Revitalizace mokřadů v lokalitě Na Haltýřích“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 322/1, 330/1, 330/6, 331/19, 331/20, 331/28 v katastrálním území Perálec, dle dokumentace, kterou vypracovala společnost Mokřady z.s., IČO 22763198, Popice č.p. 79, 586 01 Jihlava 1, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

II.

Orgán státní správy lesů souhlasí s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vydán **souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa** za těchto podmínek:

- Při stavebních pracích nebude na lesním pozemku skladována ani ukládána výkopová zemina a nebude zde ukládán stavební materiál.
- Lesní pozemky, v jejichž ochranném pásmu bude stavba realizována, nesmí být stavbou dotčeny ani jakýmkoliv způsobem ohroženy.

Vypracováno oprávněnou úřední osobou: Ing. Petr Jelinek.

Odůvodnění:

Dne 4. 8. 2026 podala společnost Mokřady z.s., IČO 22763198, Popice č.p. 79, 586 01 Jihlava 1, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné k posouzení žádosti, proto dne 28. 8. 2026 pod č. j. CR 080608/2026 OKT/Pud a dne 7. 9. 2026 pod č. j. CR 083697/2026 OKT/Pud vyzval žadatele k doplnění. Doplněnou dokumentaci obdržel dne 7. 9. 2026.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Předmětem dokumentace je revitalizace mokřadů v lokalitě Na Haltýřích v k.ú. Perálec. V rámci záměru jsou navrženy nové zemní tůně a drobná koryta pro jejich propojení. Záměr má charakter menších terénních úprav. K tomu bude v lokalitě proveden též výsev regionální travino-bylinné luční směsi na vybrané plochy.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Revitalizace mokřadů přispěje ke zvýšení biodiverzity a vytvoření vodních biotopů. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

- Jako dotčený orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, podle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.
- Po zvážení všech skutečností nebyl dostatečně závažný důvod pro nevydání souhlasného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k výše uvedené stavbě.
- Doklady o likvidaci stavebních případně demoličních odpadů budou předloženy ke kontrolní prohlídce na MěÚ Chrudim OŽP, a to pro zajištění kontroly skutečného nakládání s odpady během realizace záměru a plnění povinností původce ve smyslu ustanovení § 93a zákona o odpadech.

Státní správa lesů

Výše uvedená stavba svým charakterem nebude mít při dodržení uvedených podmínek negativní vliv na plnění funkcí lesa na dotčených lesních pozemcích, nedojde k narušování kořenového systému ani k zasahování do korun stromů.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Dle § 55 odst. 3 vodního zákona č. 254/2001 Sb., tyto terénní úpravy nepovažují za vodní díla, tudíž nevyžadují povolení vodoprávního úřadu, spadají mezi jednoduché stavby dle přílohy č. 2 odst. 2 písmene g) stavebního zákona.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

- Výkopovou zeminu lze v souladu s hierarchií odpadového hospodářství stanovenou zákonem o odpadech využít v místě stavby. Přebytková zemina bude předána pouze do zařízení k využívání případně odstranění odpadů.
- Upozorňujeme, že předání stavebních odpadů do zařízení musí být zajištěno písemnou smlouvou před vznikem odpadů v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Mokřady z.s., IDDS: 9m3fcx5

Obec Perálec, IDDS: s4ib3gn

Městský úřad Proseč, Stavební odbor, IDDS: mgdb3h7

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku