

Stavební odbor

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.:	CR 095269/2026 STO/Št
Spis. zn.:	CR 033216/2026 STO/Št
Záměr č.:	Z/2026/64169
Řízení č.:	R/2026/99026
Spis. a skart. znak a lhůta:	280.3 A/20
Počet listů:	2
Počet příloh:	0
Vyřizuje:	Štarman Jaroslav
Tel:	469657262
E-mail:	jaroslav.starman@chrudim-city.cz
V Chrudimi dne:	9. 10. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Radek Štěpán, nar. 21. 5. 1973, K Presům č. p. 1058, 537 01 Chrudim II, Ing. Vladimír Dibelka, Ph. D., nar. 9. 12. 1978, K Presům č. p. 1047, 537 01 Chrudim II a Ing. Rudolf Padyšák, nar. 3. 7. 1967, K Presům č. p. 1049, 537 01 Chrudim II, které zastupuje Ing. arch. Karel Thér, IČO 44400942, nar. 15. 4. 1967, Čs. armády č. p. 474, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

(dále jen "stavebník") dne 1. 4. 2026 podali žádost o povolení záměru:

0226 PŘIPOJENÍ LOKALITY VLČÍ HORA NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (dále jen "záměr") na pozemkových parcelách číslo 1988/2, 1991/28, 1991/38, 2011/8 a 2829/1 v katastrálním území Chrudim. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- **SO 110 Komunikace a zpevněné plochy** - budoucí veřejně přístupná účelová komunikace v délce 87,07 m a šířce 4,5 m bude napojena stykovou křižovatkou na místní komunikaci v ul. K Presům. Vzhledem k tomu, že se jedná o slepou komunikaci bude na jejím konci zřízeno obratiště. Jedná se o komunikaci, která bude obsluhovat 8 parcel pro výstavbu rodinných domů. Při jihozápadní straně komunikace jsou navržena podélná parkovací stání pro osobní vozidla o rozměrech 6,0 x 2,0 m (krajní stání budou rozšířena náběhem v délce 1,0 m). Jedno podélné stání o délce 7,0 m a šířce 3,5 m je navrženo pro vozidla osob se zdravotním postižením. Celkem je navrženo v území 5 parkovacích stání. Odstavování vozidel vlastníků rodinných domů bude realizováno na vlastních pozemcích rodinných domů. Na navrženou komunikaci budou napojeny jednotlivé vjezdy na nové parcely o šířce 4,5 m. V místě sjezdů budou dodrženy rozhledové poměry, do kterých nebudou zasahovat ani oplocení jednotlivých pozemků. V místě napojení na živičný kryt stávající vozovky bude, po odfrézování stávajícího živičného krytu, položen nový živičný kryt ACO 11 v tloušťce 4 cm na šířku min. 0,5 m. Celkové podkladní vrstvy, včetně obrusné vrstvy budou mít tl. 440 mm. Odrazné pruhy budou vyplněny kačírkem frakce 16-32 tl. 200 mm. Zbývající volný uliční prostor vyplňují pásy zeleně proměnné šíře, které budou ohumusovány a osety travním semenem. Navržené krytové vrstvy řešených zpevněných ploch: Účelová komunikace - kryt asfaltový, Parkovací stání - kryt betonová zatravnovací dlažba 200/200/80, barva přírodní. Vjezdy - kryt betonová dlažba 200/100/80, barva

přírodní. Odvodnění navržených zpevněných ploch bude provedeno příčným a podélným sklonem do přilehlého volného terénu nebo uličních vpustí, které budou přípojkami napojeny do kanalizace. Uliční vpusti jsou navrženy typové silniční s kalovým usazovacím prostorem a litinovou mříží pro vozovky na zatížení min. D 400.

- **SO 204 Veřejné osvětlení** - Kabel vedení VO bude provedeno kabelem CYKY 4Jx16mm², který bude veden ze stávajícího VO na pozemkové parcele číslo 2011/8 v ulici K Presům zeleným pásem až do řešeného veřejného prostranství, kde je kabel pod zeleným pásem a sjezdy na pozemky k jednotlivým veden k jednotlivým bezpaticovým stožárům VO o výšce 6,0 m bez výložníku. Podél komunikace je navrženo celkem 6 ks stožárů veřejného osvětlení. Jedná se o dva typy svítidel. Je navrženo 5 ks svítidel Thorn Lighting - ISARO PRO S-12 x Warm White 2700K LED CRI70 350mA - ES Optic CL 1 a 1 ks svítidel Thorn Lighting - ISARO PRO S-12 x Warm White 2700K LED CRI70 350mA - EWR Optic - CL 1.
- **STL Plynovodní řad** - Projekt pro stavební řízení (projekt stavby-PS) řeší prodloužení STL plynovodu PE 100RC SDR 11, D 63 pro nové napojení devíti RD v Chrudimi. STL plynovod (PE D 63) bude napojen na stávající STL plynovod PE 100, D 90 vedený ulicí K Presům v místě křižovatky s budoucí účelovou komunikací. Nový plynovod bude mít celkovou délku 83,71 m, přípojky mají celkovou délku 71,8 m. Materiálem STL plynovodu je PE 100RC D 63 SDR 11 a materiálem STL plynovodních přípojek je PE 100RC D32 SDR 11. Z hlavního řadu budou provedené plynovodní přípojky PE 100RC D 32 SDR 11 pro plánované RD v počtu devíti kusů. PE potrubí bude zavedeno do prefabrikovaného plastového plynoměrného pilíře, změna směru bude provedena elektrotvarovkou (PE kolenem 90°). Přípojka bude ukončena přípojkovou přechodovou tvarovkou D32x1" a kulovým plynovým kohoutem, DN 25 v pilířku pro HUP.

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod, ostatní dny na základě telefonické domluvy (8,00 - 14,00 hod).).

Stavební úřad současně s tímto oznámením, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Zároveň žádá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili nejpozději ve lhůtě pro podání námitek.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Pozemkové parcely číslo 1991/2, 1991/10, 1991/11, 1991/15, 1991/17, 1991/19, 1991/21, 1991/22, 1991/24, 1991/25, 1991/26, 1991/27, 1991/29, 1991/30, 1991/31, 1991/32, 1991/33, 1991/34, 1991/35, 1991/41, 1991/42, 1991/43, 1991/44, 1991/45, 1991/46, 1991/47, 1991/48, 2011/1, 2026/4, 2026/5, 2026/14, 2829/6, 2829/7, 2829/8 a 2834/4 **v katastrálním území Chrudim.**

Poučení

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto

pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Štarman Jaroslav
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Ing. Rudolf Padyšák, IDDS: kdk5c8s trvalý pobyt: K Presům č. p. 1049, 537 01 Chrudim II,

Ing. Vladimír Dibelka, Ph. D., K Presům č. p. 1047, 537 01 Chrudim II

Radek Štěpán, K Presům č. p. 1058, 537 01 Chrudim II všichni zastoupeni Ing. arch. Karlem Thérem, IDDS: qazjbrk místo podnikání: Čs. armády č. p. 474, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I na základě plné moci

Město Chrudim, Resselovo náměstí č. p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim I

CETIN a. s., IDDS: qa7425t sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnys6 sídlo: Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárenská společnost Chrudim, a. s., IDDS: 3b9gxrh sídlo: Novoměstská č. p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim I

Technické služby Chrudim 2000 spol. s r. o., IDDS: a6p6i78 sídlo: Sečská č. p. 809, Chrudim III, 537 01 Chrudim I

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Pozemkové parcely číslo 1991/2, 1991/10, 1991/11, 1991/15, 1991/17, 1991/19, 1991/21, 1991/22, 1991/24, 1991/25, 1991/26, 1991/27, 1991/29, 1991/30, 1991/31, 1991/32, 1991/33, 1991/34, 1991/35, 1991/41, 1991/42, 1991/43, 1991/44, 1991/45, 1991/46, 1991/47, 1991/48, 2011/1, 2026/4, 2026/5, 2026/14, 2829/6, 2829/7, 2829/8 a 2834/4 **v katastrálním území Chrudim.**

Dotčené orgány (doporučeně):

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32 sídlo: Průmyslová č. p. 1478, Chrudim I, 537 20 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí č. p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Chrudim

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.