

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 096400/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 086753/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 13.10.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako věcně a místě příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), na základě žádosti, kterou dne 16. 9. 2026 podala společnost

Jeřábek & Vodrážka, výkrm drůbeže, spol. s r.o., IČO 25253468, Nedokončená č.p. 1618, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98, prostřednictvím zmocněnce společnosti ARPOS, spol. s r.o., IČO 46961321, Hlinky č.p. 407/138a, Pisárky, 603 00 Brno 3 (dále jen „žadatel“) k záměru

„Chroustovice – sklad vajec a kafilerní box“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 72/5, parc. č. 903, 916 v katastrálním území Lhota u Chroustovic,

dle dokumentace, kterou vypracovala společnost ARPOS, spol. s r.o., IČO 46961321, Hlinky č.p. 407/138a, Pisárky, 603 00 Brno 3, vydává v souladu s § 149 správního řádu 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 16. 9. 2026 podala společnost Jeřábek & Vodrážka, výkrm drůbeže, spol. s r.o., IČO 25253468, Nedokončená č.p. 1618, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98, prostřednictvím zmocněnce společnosti ARPOS, spol. s r.o., IČO 46961321, Hlinky č.p. 407/138a, Pisárky, 603 00 Brno 3, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o novostavbu skladu vajec, kafilerního boxu, odpadní jímky a areálových rozvodů v uzavřeném areálu farmy Chroustovice. Objekty jsou navrženy jako jednoduché stavby, jedná se o typové výrobky obdélníkového půdorysu. Sklad vajec bude napojen na areálový rozvod elektřiny, kafilerní box bude napojen na areálový rozvod vody a elektřiny, které jsou ve vlastnictví investora. Splaškové vody budou likvidovány v navrhované betonové jímce na vyvážení.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody a krajiny

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 541/2024 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí z hledisek uvedených v ustanoveních dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že uskutečněním uvedeného záměru nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana vod

- Majitel bezodtokové jímky je povinen zajišťovat zneškodňování odpadních vod odvozem na čistírnu odpadních vod a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let. Z předkládaného dokladu musí být patrné jméno toho, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, lokalizace jímky, množství odvezených odpadních vod, datum odvozu, název osoby, která odpadní vodu odvezla, a název čistírny odpadních vod, na které budou odpadní vody zneškodněny

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

ARPOS, spol. s r.o., IDDS: zm5nc5h

Městský úřad Chrast, Odbor výstavby a životního prostředí - stavební úřad, IDDS: gtrbrq5

Městys Chroustovice, IDDS: zykb673

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku