

Stavební odbor

Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| Č. j.:                       | CR 099093/2026 STO/Pi          |
| Spis. zn.:                   | CR 082631/2026 STO/Št          |
| Záměr č.:                    | Z/2026/168999                  |
| Řízení č.:                   | R/2026/200722                  |
| Spis. a skart. znak a lhůta: | 280.3 A/20                     |
| Počet listů:                 | 4                              |
| Počet příloh:                | 0                              |
| Vyřizuje:                    | Ing. Šárka Pilařová            |
| Tel:                         | 469 657 264                    |
| E-mail:                      | sarka.pilarova@chrudim-city.cz |
| V Chrudimi dne:              | 22.10.2026                     |

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 2. 9. 2026 podala

**Obec Vrbatův Kostelec, IČO 00271195, Vrbatův Kostelec č. p. 42, 539 56 Vrbatův Kostelec**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona**

#### p o v o l u j e

stavbu:

**Chodník u sil. II/337 + VO - I. etapa, Vrbatův Kostelec** (dále jen "stavba") na stavebních parcelách číslo 24/1 a 46 a na pozemkových parcelách číslo 682/3, 682/4, 683/6, 683/9, 683/11, 683/32 a 695 v katastrálním území Vrbatův Kostelec.

Stavba obsahuje:

- **SO 101 Chodník** - jedná se o výstavbu chodníku podél silnice č. II/337 v obci Vrbatův Kostelec. Začátek pravostranného chodníku "A" je před pozemkem k č. p. 90, konec chodníku je u č. p. 16. Délka chodníku je 134,6 m. Začátek levostranného chodníku "B" je před č. p. 70, konec chodníku je před č. p. 21. Délka chodníku je 144,2 m. Chodník je navržen v šířce min. 1,50 m. V místě sloupu elektrického vedení, v místě stávajících zdí a plotů je zúžen na šířku min. 0,90 m (viz. situace), jedná se 4 místa. Chodník je navržen s jednostranným sklonem max. 2,0 % směrem k vozovce. Chodník na straně komunikace bude opřen do stávajících betonových silničních obrub, které byly osazeny při rekonstrukci silnice č. II/337 a část do nových betonových silničních obrub, které mají výšku

podšádky 0,12 m. V místě parkovacího stání, vjezdu a v místě umožňující přecházení bude betonová silniční obruba s výškou podšádky 0,02 m. Chodník na straně zeleně bude opřen do betonových obrub s výškou podšádky 0,06 m a zároveň bude sloužit jako vodící linie. V místě vjezdu budou obruby osazeny v úrovni chodníku. Chodník bude od zástavby a plotových zídek oddělen nopovou fólií. Chodník v místě parkovacího stání bude opřen do betonových silničních obrub s výškou podšádky 0,10 m. Chodníkové plochy budou zhotoveny s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm barvy přírodní šedá. V místě vjezdu a parkovacího stání z betonové dlažby tl. 80 mm barvy vjezdu šedá a parkovací stání antracit. Varovné pásy šířky 0,40 m budou z bet. dlažby v tl. 60 mm, ve vjezdu tl. 80 mm barvy červené. Napojení chodníku na stávající vozovku silnice č. II/337 bude provedeno odfrézování asfaltového krytu vozovky v šířce 0,5 m tl. 110 mm, 1,5 m tl. 40 mm celkem v šířce 1,5 m a položení nové asfaltové ložní vrstvy ACL 16+ v šířce 0,5 m, tl. 70 mm a položení asfaltové obrusné vrstvy ACO 11+ v šířce 1,5 m tl. 40 mm. Příčná, podélná pracovní spára se prořízne a zalije se modifikovanou asfaltovou zálivkou. Odvedení dešťové vody je zajištěno příčným a podélným sklonem na komunikaci a do stávající kanalizace. V části chodníku před domem č. p. 12 a č. p. 41 bude osazen monolitický odvodňovací žlab š. 100 mm. U č. p. 12 v dl. 16,5 m a u č. p. 41 v dl. 14,5 m a 9,5 m. Monolitické odvodňovací žlaby budou zaústěny do stávající kanalizace.

- **SO 401 Veřejné osvětlení** - bude instalováno celkem 6 stožárů VO o výšce 8,0 m a stávající VO v místě budoucího chodníku bude demontováno. Napojení světelných míst bude provedeno ze stávajícího rozváděče veřejného osvětlení RVO. Při instalaci stožárů VO musí být dodržena vzdálenost lince stožáru min. 0,5 m od hrany komunikace, 0,4 m od hrany parkovacího místa a 0,25 m od hrany chodníku. Stožáry budou svou konstrukcí umožňovat instalaci výložníků o předepsané délce, jsou-li použity. Budou vybaveny stožárovou svorkovnicí s jednou pojistkou, kabel pro napájení svítidla bude použit 5-ti žilový, 2 žíly budou připojeny na Dali svorky Astrodim předradníku svítidla pro možné dodatečné přenastavení stmívacího diagramu, u stožárové svorkovnice budou žíly ukončeny v násuvných izolovaných svorkách. Instalace stožárů a výložníků bude provedena striktně dle podmínek stanovených výrobcem. Každý stožár bude v místě vetknutí do země opatřen ochrannou manžetou. Svítidla budou použita LED Lumi Street Pro gen2 6200 lm. Pro napájení sítě VO bude použit kabel CYKY 4x10 mm<sup>2</sup>, uložení v celé délce v korugované chráničce D40. U každého stožáru VO bude zřízeno propojení konstrukcí stožárů, bude provedeno souvislým vodičem FeZn D10, tato soustava se připojí také na nahodilé zemnicí body. Uložení kabelového vedení v zemi bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou stavebník obdrží pro právní moci tohoto rozhodnutí. Případné další změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude započata po právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název dodavatelské firmy a předložit její oprávnění.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb. a 146/2024 Sb. v platném znění, které upravují technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
6. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny podzemní inženýrské sítě nacházející se v prostoru stavby a bude zajištěna jejich náležitá ochrana tak, aby při stavbě nedošlo k jejich poškození a byla dodržena ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. O provedení vytyčení bude sepsán vytyčovací protokol. Způsob ochrany a podmínky střetu s podzemním zařízením budou realizovány dle podmínek správců podzemních zařízení. O zahájení zemních prací uvědomte správce podzemních inženýrských sítí 15 dní předem.
7. Při práci v ochranném pásmu jednotlivých podzemních zařízení budou pracovníci prokazatelně seznámeni s polohou stávajících zařízení, zemní práce budou prováděny výhradně ručně. Odkryté

zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození. Případné poškození bude neprodleně oznámeno příslušnému správci zařízení

8. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem stavby. O omezení příjezdu musí být dotčení účastníci řízení v dostatečném předstihu informováni. V případě nutnosti bude umožněn příjezd ke všem objektům pro vozidla hasičského záchranného sboru, sanitek, vozidel Policie a vozidlům zajišťujícím odstranění havárie inženýrských sítí. Odvoz komunálního odpadu projedná stavebník (zhotovitel) s osobou zajišťující tyto služby.
9. Vzniklé škody na sousedních pozemcích či nemovitostech budou neodkladně odstraněny, nebo poškozenému bude poskytnuta náhrada škody dle obecných právních předpisů.
10. V místech sjezdů a na ukončení chodníku bude varovný pás o šířce 0,4 m v odlišné barvě od ostatní dlažby např. dlažba šedé barvy v celé délce chodníku, včetně sjezdů a varovný pás v barvě červené.
11. Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR – DI Chrudim ze dne 16. 7. 2026 pod č. j. KRPE-48442-2/ČJ-2026-170306.
12. Při stavbě budou splněny podmínky vyjádření, které vydala Správa železnic, Hradec Králové dne 17. 6. 2026 pod č. j. 19784/20266-SŽ-OR HKR-OTE a to:
  - Pro zábor části pozemkové parcely číslo 682/3 v k. ú. Vrbatův Kostelec po dobu stavby požadujeme uzavřít nájemní smlouvu pro trvalý zábor požadujeme podat žádost o prodej /převod dotčené části pozemku, a to ještě před zahájením prací. Žádost o nájem /projeď pozemku podejte prostřednictvím webové stránky Informace a kontakty – [www.spravazeleznice.cz](http://www.spravazeleznice.cz).
  - V minimálně 15ti denním předstihu před zahájením stavby bude vyrozuměn dohled nad stavbou v OPD – vedoucí **Traťového okrsku (TO) Skuteč**, p. Vácha, tel. č. 725 120 022 [vachaspravazeleznice.cz](mailto:vachaspravazeleznice.cz).
  - V zájmovém území se nachází kabelové trasy a přejezdové zabezpečovací zařízení ve správě **Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT Pardubice)** viz přílohy. Přesnou polohu určí vytyčení, které objednejte na tel. č. 724 947 734 p. Stránský.
  - Stavební činnost nesmí nijak omezovat rozhledové poměry na přejezdu ani viditelnost a slyšitelnost signalizace. V opačném případě musí být provedeno dopravní opatření dle platných norem a předpisů, nebo během prací omezujících rozhledy a signalizaci uzavřen a střežen přejezd.
  - Zařízení ve správě **SŽ, Správa železniční telematiky (SŽT)** – dle předložené dokumentace je zřejmé, že v zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem se nenachází prostředky sítí elektronických komunikací ve správě SŽT. Přesto upozorňujeme, že mezi hranicí stavby a železniční tratí (u přejezdu P5322) je vedena kabelizace, která nesmí být dotčena jakoukoliv stavební činností.
  - Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců OR HKR týkající se bezpečnosti železniční dopravy, železniční zařízení a sítí.
  - Vypracovaná technologie práce a pracovní postupy musí v plném rozsahu respektovat všechny právní předpisy a technické normy a musí odpovídat základním principům bezpečnosti a ochrany zdraví. Technologie prací a pracovní postupy musí zároveň zohledňovat předpisy provozovatele dráhy Správy železnic, státní organizace, které jsou zveřejněny na Dokumenty a předpisy – [www.spravazeleznice.cz](http://www.spravazeleznice.cz) a respektovat připomínky provozovatele dráhy směřující k zajištění bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy, především vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, v platném znění, předpisy Správy železnic, státní organizace, S3 – Železniční svršek, S4 – Železniční spodek a další příslušné normy, předpisy a směrnice SŽ v platném znění.
  - Při realizaci stavby nesmí, mimo běžné užívání přejezdu, dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy krajní koleje. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb. o drahách).
  - Staveniště na drážním pozemku bude řádně zabezpečeno a označeno dle platné legislativy.
  - Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a provozování dráhy a drážní dopravy.
  - Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení, včetně přístupu k nim v plném rozsahu. Správa železnic, státní organizace si vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.

- Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽ (např. dojde ke znečištění šterkového lože nebo přejezdu, poškození drážního zařízení ohrožení stability drážního tělesa apod.), bude zhotovitel neprodleně o této skutečnosti informovat vedoucího DT a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
  - Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení SŽ.
  - Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu provozem dráhy.
  - Likvidaci případných odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži drážních pozemků.
  - Po dokončení prací v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy (ještě před konáním závěrečné kontrolní prohlídky) požádá stavebník SŽ o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek vedoucího TO, se kterým bude sepsán zápis o převzetí pozemků. Dokladem o souhlasu s provedením prací u končené stavby bude kladné vyjádření OŘ HKR.
  - Veškeré změny v projektové dokumentaci budou SŽ předem písemně odsouhlasen.
13. Při stavbě budou splněny podmínky vyjádření SÚS Pk, odd. správních činností a mostů Chrudim ze dne 21. 5. 2026 pod zn. SUSPK 7557/2026 a to:
- Pokládka nových silničních obrub musí být provedena tak, aby nebylo porušeno směrové a výškové uspořádání dotčené silnice.
  - Šířkové uspořádání musí být shodné s původní trasou, nesmí dojít k zúžení komunikace, min. šířka vozovky mezi silničními obrubami musí být 6 m a více (viz PD).
  - V místě nových obrub musí být provedeno zarovnání kraje vozovky (odříznutí), pokud budou chybět spodní vrstvy konstrukce vozovky, budou doplněny na předepsanou zesílenou úroveň (dle Technických podmínek č. 146 Ministerstva dopravy ČR – Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh ro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), svislé napojení na kryt stávající konstrukce musí být řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivková hmota, natavovací páska apod.).
  - V místě napojení na vozovku bude provedena obnova obrusné vrstvy vozovky z ACO 16 tl. 70 mm a v šíři min. 0,5 (viz PD), **napojení požadujeme provést finišerem.**
  - Dešťové vody z chodníku a komunikace budou svedeny do uličních vpustí a následně do kanalizace.
  - V případě, že dojde k poškození odvodňovacího zařízení komunikace či ke zhoršení odvodnění komunikace v místě stavby, bude na náklady investora stavby provedeno takové opatření, které zajistí řádné a funkční odvodnění dotčených silnic.
  - Eventuální svislé dopravní značení dotčené stavbou nebo následně stanovené bude nahrazeno novým dle TP. V místech, kde bude DZ umístěno na přilehlém chodníku, bude kotvící patka sloupku DZ instalována na stavbě chodníku (nikoliv zabetonována).
  - Nové vodorovné značení v rámci stavby bude provedeno v plastu.
  - Novým vedením VO bude těleso silnice dotčeno protlakem pod vozovkou u RD č. p. 16. Minimální hloubka uložení musí být 1,2 m pod niveletou vozovky, ostatní vedení bude umístěno mimo těleso silnice za silniční obrubou v chodníku.
  - Nové stožáry VO podél silnice musí být umístěny min. 0,5 m od vozovky.
  - Před realizací je nutno uzavřít se SÚS Pk smlouvu na provádění stavebních prací.
  - Stavební materiál při stavbě nesmí být skladován na vozovce a nezbytné znečištění musí být průběžně odstraňováno.
  - V období zimní údržby je nutno počítat s eventualitou, resp. strpět umístění odstraněného sněhu na plochách přiléhajících k silnici.
  - Případné poklesy vozovky v místě zásahu po dobu záruční lhůty, budou na základě výzvy správce silnice neprodleně odstraněny, a to na náklady investora stavby.
  - Stavební práce nesmí probíhat v zimní období, tj. od 1. 11. do 31. 3 následujícího roku.
  - Chodníkem zastavěné pozemky Pardubického kraje musí být pro dokončení akce a za naší účasti (pí Vacková 721 034 714) geometricky zaměřeny a následně provedeno majetkoprávní vypořádání oddělených částí.

- Celá stavba (chodníky včetně obrub) zůstane z hlediska údržby a poprav v majetku a správě zřizovatele (obec Horka).
  - Po dokončení stavby je nutné přizvat zástupce správce pozemní komunikace (cestmistr Hlinsko a pracovník oddělení majetkové správy Chrudim) k předání dotčeného úseku.
14. Se všemi odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb., o odpadech. Výkopová zemina bude přednostně využita, přebytková bude likvidována na řízené skládce v souladu s jejím provozním řádem. Odpad ze živých povrchů komunikace bude předán k recyklaci. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci všech odpadů.
  15. Všechny dotčené komunikace nebudou vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění bude neprodleně odstraněno. Narušení, které nezpůsobí závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti bude odstraněno ihned po skončení staveních prací.
  16. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
  17. O archeologickém nález, který byl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle § 23 odst. 2 památkového zákona učiněno oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dozvěděl.
  18. Archeologický nález i naleziště musí být podle § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, nebo muzeem nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
  19. Stavba bude před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště označena štítkem "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
  20. O případné stanovení přechodné úpravy provozu, tj. o povolení užití přenosných svislých a přechodných vodorovných dopravních značek, světelných signálů a dopravních zařízení na silnici II. nebo III. třídy, na místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci požádejte obecní úřad obce s rozšířenou působností (MěÚ Chrudim – Odbor dopravy). K žádosti doložte dokumentaci (situaci) se zakreslením navrženého dopravního značení a písemné vyjádření Policie ČR – DI Chrudim (viz zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
  21. Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).
  22. Stavební práce provádějte tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
  23. V souladu s ustanovením § 230 stavebního zákona před ukončením stavby požádejte stavební úřad o vydání kolaudačního rozhodnutí. **K jeho vydání předložte závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Současně stavebník předloží geometrické a geodetické zaměření stavby, předávací protokol stavby mezi stavebníkem a dodavatelem stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby v případě odchylek od dokumentace ověřené stavebním úřadem, doklady o likvidaci stavebních odpadů, hutnicí zkoušky podkladních vrstev, certifikáty použitých stavebních materiálů, stanoviska a vyjádření správců sítí o jejich neporušení a stanovení místní úpravy provozu.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vrbatův Kostelec, Vrbatův Kostelec č. p. 42, 539 56 Vrbatův Kostelec

## Odůvodnění

Dne 2. 9. 2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební řízení s velkým počtem účastníků, kterých je více než 30, stavební úřad opatřením ze dne 9. 9. 2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány formou veřejné vyhlášky. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. V tomto vyrozumění o zahájení řízení dále poučil účastníky řízení, že v řízení s velkým počtem účastníků řízení, kterých je více než 30, stavební úřad doručuje účastníkům řízení jednotlivě **podle § 182 písm. a) – stavebník, b) – obec**, na jejímž území má být záměr uskutečněn, **c) – vlastník pozemku nebo stavby**, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě **a d) – osoby**, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie ČR – DI Chrudim, Správa železnic Hradec Králové, Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státní odborného dozoru, odd. ochrany územních zájmů Praha, SÚS Pk, majetková správa Chrudim.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 182 stavebního zákona přísluší stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osobě, jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčen, nebo osoby o kterých tak stanoví jiný zákon. Vlastnictví nebo jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

**Stavební parcely číslo 16, 19, 20, 21, 22, 24/2, 26, 27, 31, 32, 33/1, 33/2, 35, 36, 37, 80, 84, 104, 118, 321, 322, 323 a 324 a pozemkové parcely číslo 29/8, 32, 42, 50/1, 50/4, 53/2, 54/1,**

55/1, 57/3, 125/1, 218/5, 319/1, 319/6, 663, 682/7, 682/8, 683/8, 683/13, 683/21, 683/30, 691/1, 696 a 705 v katastrálním území Vrbatův Kostelec.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

**Vrbatův Kostelec** č. p. 7, č. p. 9, č. p. 11, č. p. 13, č. p. 15, č. p. 16, č. p. 17, č. p. 18, č. p. 21, č. p. 27, č. p. 29, č. p. 31, č. p. 46, č. p. 48, č. p. 70, č. p. 74, a č.p. 133.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Šárka Pilařová  
oprávněná úřední osoba

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10 000,- Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 182 odst. a) a b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Obec Vrbatův Kostelec, IDDS: cvba5pb sídlo: Vrbatův Kostelec č. p. 42, 539 56 Vrbatův Kostelec

Účastníci řízení podle § 182 odst. c) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

Ing. Vladimír Valeš, Tetov č. p. 60, 533 16 Vápno

Hana Chmelíková, Československé armády č. p. 315, 539 01 Hlinsko v Čechách

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm sídlo: Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9 sídlo: Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02

Pardubice 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq sídlo: Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19 na základě zřizovací listiny

CETIN a. s., IDDS: qa7425t sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodárenská společnost Chrudim, a. s., IDDS: 3b9gxrh sídlo: Novoměstská č. p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnys6 sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle § 182 odst. d) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

**Stavební parcely číslo** 16, 19, 20, 21, 22, 24/2, 26, 27, 31, 32, 33/1, 33/2, 35, 36, 37, 80, 84, 104, 118, 321, 322, 323 a 324 a **pozemkové parcely číslo** 29/8, 32, 42, 50/1, 50/4, 53/2, 54/1, 55/1, 57/3, 125/1, 218/5, 319/1, 319/6, 663, 682/7, 682/8, 683/8, 683/13, 683/21, 683/30, 691/1, 696 a 705 **v katastrálním území Vrbatův Kostelec.**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

**Vrbatův Kostelec** č. p. 7, č. p. 9, č. p. 11, č. p. 13, č. p. 15, č. p. 16, č. p. 17, č. p. 18, č. p. 21, č. p. 27, č. p. 29, č. p. 31, č. p. 46, č. p. 48, č. p. 70, č. p. 74, a č. p. 133.

Dotčené orgány (doporučeně):

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32 sídlo: Průmyslová č. p. 1478, Chrudim I, 537 20 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Ministerstvo obrany Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, odd. ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Chrudim

Obecní úřad Vrbatův Kostelec

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.