

Odbor kanceláře tajemníka
Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 101156/2026 OKT/Pud
Spis. Zn.: CR 093630/2026
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.6 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
Tel: 469 657 712
E-mail: lenka.pudilova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 27.10.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Chrudim, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán podle dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), dle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSP“), a na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 6. 10. 2026 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zmocněnce společnosti JFT s.r.o., IČO 25275771, V Lukách č.p. 126, Dolní Nová Ves, 507 81 Lázně Bělohrad (dále jen "žadatel") pro záměr

„CR - Lány, p.č. 562/50 knn+DTR“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 562/47, 564/49, 562/50 v katastrálním území Lány u Bylan, dle dokumentace, kterou zpracovala společnost JFT s.r.o., IČO 25275771, V Lukách č.p. 126, Dolní Nová Ves, 507 81 Lázně Bělohrad, vydává v souladu s § 149 správního řádu a § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

A.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý.

B.

Záměr je z hlediska státní památkové péče

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dne 6. 10. 2026 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zmocněnce společnosti JFT s.r.o., IČO 25275771, V Lukách č.p. 126, Dolní Nová Ves, 507 81 Lázně Bělohrad, žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Je-li dotčeným orgánem podle jiného právního předpisu tentýž orgán veřejné správy, vydá namísto jednotlivých závazných stanovisek koordinované závazné stanovisko. Ustanovení správního řádu o společném řízení a ustanovení o řešení rozporů se použijí přiměřeně.

Koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které orgán veřejné správy hájí podle jiných právních předpisů.

Závěry o přípustnosti/nepřípustnosti záměru z hlediska jednotlivých dotčených oblastí ochrany veřejného zájmu (jednotné environmentální stanovisko a památková péče) koordinovaného závazného stanoviska jsou z povahy věci oddělitelné, neboť jsou k jejich přezkumu příslušné různé správní orgány.

Popis záměru:

Jedná se o novou stavbu. Tato akce je vyvolána nutností připojit nového odběratele na distribuční síť nízkého napětí. Ze stávajícího pilíře S1-X21 na parcele č.562/47 k.ú. Lány u Bylan se vyvede nové zemní kabelové vedení NN do nového pilíře S2-X22 na parc.562/50 přes parcelu č.562/49. V tomto novém pilíři bude zemní kabelové vedení NN ukončeno. Zemní kabelové vedení NN kabelem typu AYKY-J 3x120+70mm² bude položeno za oplocením parcely č.562/49 tak, aby se vyhnulo stávajícím inženýrským sítím a byly dodrženy vzdálenosti dle ČSN 736005. A dále je nutno položit toto zemní kabelové vedení tak, aby byla dodržena co největší vzdálenost od vzrostlých stromů. V rámci této akce bude na stávající dvousloupové trafostanice č. CR_0234 s názvem "Lány u Bylan Lány k Bylanům" vyměněn transformátor 35/0,4kV, 160kVA za silnější, a to 35/0,4kV, 250kVA. Zároveň se v rozvaděči NN vymění hlavní jistič na hodnotu trafa 250kVA a na trafostanici se vymění pojistky VN za silnější, odpovídající většímu transformátoru. Lokalita se nachází v obci Lány v katastrálním území Lány u Bylan v okrese Chrudim.

Podklady pro vydání závazného koordinovaného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k těmto zájmům při respektování podmínek tohoto koordinovaného závazného stanoviska realizovat, a tedy vydal toto souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

A.

Ochrana přírody a krajiny

Nebudou dotčeny významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů orgán ochrany přírody konstatuje, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsme dotčeni k vydání vyjádření ani závazného stanoviska k novostavbám.

Státní správa lesů

Nejsou dotčeny zájmy sledované zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměr je možný a nebude vydáváno závazné stanovisko.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Ochrana vod

Záměr je možný bez připomínek, jeho součástí nejsou žádná vodní díla a jeho realizaci nemohou být dotčeny zájmy chráněné podle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

B.

Verejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Závěr:

Městský úřad Chrudim na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává ve věci žádosti souhlasné koordinované závazné stanovisko včetně podmínek, které jsou stanoveny výše.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Památková péče

- V rámci každého projektu, který předpokládá realizaci zemních prací, je nutno postupovat ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 22 a 23 tohoto zákona.
- K realizaci dojde na území s archeologickými nálezy III. kategorie ve smyslu památkového zákona, proto připomínáme zákonné povinnosti z této skutečnosti vyplývající.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle stavebního zákona. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto koordinovaného závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Mgr. Lenka Pudilová, DiS.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

JFT s.r.o., IDDS: jfcdt73

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická č.p. 67, 537 01 Chrudim 1

Obec Lány, IDDS: qw5a4xj

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka – k vyvěšení na úřední desku